

ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE PILÕES
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

EDITAL - Licitação

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 220510TP00005

LICITAÇÃO Nº. 00005/2022

MODALIDADE: TOMADA DE PREÇOS

TIPO: MENOR PREÇO. (Regime de execução: EMPREITADA POR PREÇO UNITÁRIO, TIPO MENOR PREÇO GLOBAL).

Órgão Realizador do Certame:
PREFEITURA MUNICIPAL DE PILÕES
FAZENDA SANTA CRUZ, S/N - ROD. PB-077 - PILÕES - PB.
CEP: 58393-000 - Tel.: (083) 35021102.

O Órgão Realizador do Certame acima qualificado, inscrito no CNPJ 08.786.626/0001-87, doravante denominado simplesmente ORC, torna público para conhecimento de quantos possam interessar que fará realizar através da Comissão Permanente de Licitação, doravante denominada simplesmente Comissão, as 09:00 horas do dia 03 de junho de 2022, no endereço acima indicado, licitação na modalidade Tomada de Preços nº. 00005/2022, tipo: menor preço. (Regime de execução: empreitada por preço unitário, tipo menor preço global; tudo de acordo com este instrumento e em observância a Lei Federal nº 8.666, de 21 de Junho de 1993; Lei Complementar nº 123, de 14 de Dezembro de 2006; e legislação pertinente, consideradas as alterações posteriores das referidas normas; conforme os critérios e procedimentos a seguir definidos, objetivando obter a melhor proposta para: Contratação de serviços de engenharia para Reforma da E.M.E.F Roberto Menezes, na comunidade Cantinhos - Pilões/PB, conforme especificações do Projeto, Planilhas, Memorial Descritivo e Termo de Referência em anexos.

1.0.DO OBJETO

1.1.Constitui objeto da presente licitação: Contratação de serviços de engenharia para Reforma da E.M.E.F Roberto Menezes, na comunidade Cantinhos - Pilões/PB, conforme especificações do Projeto, Planilhas, Memorial Descritivo e Termo de Referência em anexos.

1.2.As especificações do objeto ora licitado, encontram-se devidamente detalhadas no correspondente Termo de Referência - Anexo I deste Instrumento.

1.3.A contratação acima descrita, que será processada nos termos deste instrumento convocatório, especificações técnicas e informações complementares que o acompanham, quando for o caso, justifica-se: Pela necessidade da devida efetivação de obra para suprir demanda específica - Contratação de serviços de engenharia para Reforma da E.M.E.F Roberto Menezes, na comunidade Cantinhos - Pilões/PB, conforme especificações do Projeto, Planilhas, Memorial Descritivo e Termo de Referência em anexos -, considerada oportuna e imprescindível, bem como relevante medida de interesse público; e ainda, pela necessidade de desenvolvimento de ações continuadas para a promoção de atividades pertinentes, visando à maximização dos recursos em relação aos objetivos programados, observadas as diretrizes e metas definidas nas ferramentas de planejamento aprovadas.

1.4.Salienta-se que na referida contratação, não será concedido o tratamento diferenciado e simplificado para as Microempresas e Empresas de Pequeno Porte, nos termos das disposições contidas no Art. 47, da Lei Complementar nº 123/2006, por não enquadrar-se nas hipóteses dos incisos I e III, do Art. 48, como também, não ser oportuno aplicar a exigência facultada no inciso II, do mesmo artigo, visto estarem presentes, isolada ou simultaneamente, as situações previstas no inciso III, do Art. 49, todos do referido diploma legal. Fica, no entanto, assegurado a ME e EPP o tratamento diferenciado e simplificado previsto nos demais Artigos do Capítulo V, Seção I, da Lei nº. 123/06.

2.0.DO LOCAL E DATA E DA IMPUGNAÇÃO DO EDITAL

2.1.Os envelopes contendo a documentação relativa à habilitação e a proposta de preços para execução do objeto desta licitação, deverão ser entregues à Comissão até as 09:00 horas do dia 03 de junho de 2022, no endereço constante do preâmbulo deste instrumento. Neste mesmo local, data e horário será realizada a sessão pública para abertura dos referidos envelopes.

2.2.Informações ou esclarecimentos sobre esta licitação, serão prestados nos horários normais de expediente: das 08h00min as 12h00min.

2.3.Qualquer cidadão é parte legítima para impugnar o ato convocatório deste certame por irregularidade na aplicação da Lei 8.666/93 e legislação pertinente, devendo protocolar o pedido, por escrito e dirigida a Comissão, até 05 (cinco) dias úteis antes da data fixada para a abertura dos envelopes de habilitação.

2.4.Caberá à Comissão, auxiliada pelos setores responsáveis pela elaboração deste ato convocatório e seus anexos, julgar e responder à impugnação em até 03 (três) dias úteis, considerados da data em que foi devidamente recebido o pedido.

2.5. Decairá do direito de impugnar os termos do ato convocatório deste certame perante a administração o licitante que não o fizer, por escrito e dirigida a Comissão, até o segundo dia útil que anteceder a abertura dos envelopes com as propostas, as falhas ou irregularidades que o viciariam, hipótese em que tal comunicação não terá efeito de recurso.

2.6. A respectiva impugnação será apresentada da seguinte forma:

2.6.1. Protocolizando o original, nos horários de expediente acima indicados, exclusivamente no seguinte endereço: Fazenda Santa Cruz, S/N - Rod. PB-077 - Pilões - PB.

3.0. DOS ELEMENTOS PARA LICITAÇÃO

3.1. Aos participantes, serão fornecidos os seguintes elementos:

3.1.1. ANEXO I - TERMO DE REFERÊNCIA - ESPECIFICAÇÕES;

3.1.2. ANEXO II - MODELOS DE DECLARAÇÕES;

3.1.3. ANEXO III - MODELO DO TERMO DE RENÚNCIA;

3.1.4. ANEXO IV - MINUTA DO CONTRATO.

3.2. A obtenção do Edital poderá ser feita da seguinte forma:

3.2.1. Junto a Comissão: gratuitamente; e

3.2.2. Pelos sites: <http://www.piloes.pb.gov.br/>; www.tce.pb.gov.br.

3.3. O Projeto Básico referente ao objeto ora licitado está disponibilizado junto à Comissão nos horários normais de expediente, até o último dia útil anterior à data estabelecida para recebimento dos envelopes habilitação e proposta, onde poderá ser examinado e obtido pelos interessados, inclusive em meio magnético, observados os procedimentos definidos pelo ORC.

4.0. DO SUPORTE LEGAL

4.1. Esta licitação reger-se-á pela Lei Federal nº 8.666, de 21 de Junho de 1993; Lei Complementar nº 123, de 14 de Dezembro de 2006; e legislação pertinente, consideradas as alterações posteriores das referidas normas; que ficam fazendo partes integrantes deste instrumento, independente de transcrição.

5.0. DO PRAZO E DOTAÇÃO

5.1. O prazo máximo para a execução do objeto ora licitado, conforme suas características e as necessidades do ORC, e que admite prorrogação nos casos previstos pela Lei 8.666/93, está abaixo indicado e será considerado a partir da emissão da Ordem de Serviço:

Início: 3 (três) dias;

Conclusão: 120 (cento e vinte) dias.

5.2. O prazo de vigência do correspondente contrato será determinado: até o final do exercício financeiro de 2022, considerado da data de sua assinatura.

5.3. As despesas decorrentes do objeto deste certame, correrão por conta da seguinte dotação:

Recursos FPM, ICMS, TRIBUTOS e FUNDEB 40%:

06.000 SECRETARIA DE EDUCAÇÃO

12 361 2009 1013 Construção, Ampliação E Reforma De Unidades Escolares

12 361 2009 1016 Construir/Reformar/ E/Ou Equipar Unidades Escolares - Fundeb - Vaat -

Educ. Infantil

4490.51 99 Obras e Instalações

6.0. DAS CONDIÇÕES DE PARTICIPAÇÃO

6.1. Poderão participar da presente licitação, sociedades empresárias legalmente estabelecidas no país que:

6.1.1. Atendam a todas as exigências deste Edital, inclusive quanto à documentação constante deste instrumento e seus anexos;

6.1.2. Tenham objeto social pertinente e compatível com o objeto licitado.

6.2. Os proponentes deverão entregar a Comissão, no prazo determinado, dois envelopes fechados indicando, respectivamente, DOCUMENTAÇÃO e PROPOSTA DE PREÇOS, devidamente identificados nos termos definidos neste instrumento convocatório.

6.3. A participação neste certame é aberta a quaisquer interessados, inclusive as Microempresas, Empresas de Pequeno Porte e Equiparados, nos termos da legislação vigente.

6.4. Não poderão participar os interessados que se encontrem sob o regime falimentar, empresas estrangeiras que não funcionem no país, nem aqueles que tenham sido declarados inidôneos para licitar ou contratar com a Administração Pública ou que estejam cumprindo a sanção de suspensão do direito de licitar e contratar com o ORC.

6.5. Os licitantes que desejarem enviar seus envelopes Documentação e Proposta de Preços via postal - com Aviso de Recebimento AR -, deverão remetê-los em tempo hábil ao endereço constante do preâmbulo deste instrumento, aos cuidados do Presidente da Comissão - Júlio Cezar Pereira da Silva. Não sendo rigorosamente observadas as exigências deste item, os respectivos envelopes não serão aceitos e o licitante, portanto, desconsiderado para efeito de participação no certame.

6.6. Quando observada a ocorrência da entrega apenas dos envelopes junto a Comissão, sem a permanência de representante credenciado na respectiva sessão pública, é facultado ao licitante, não sendo condição para sua habilitação, a inclusão no envelope Documentação, da declaração expressa de renunciar ao direito de interpor recurso e ao prazo correspondente relativo à Fase de Habilitação, concordando com o prosseguimento do certame, previsto no Art. 43, III, da Lei 8.666/93, conforme modelo - Anexo III.

7.0. DA REPRESENTAÇÃO E DO CREDENCIAMENTO

7.1. O licitante deverá se apresentar, para credenciamento junto a Comissão, quando for o caso, através de um representante, com os documentos que o credenciam a participar deste procedimento licitatório. Cada licitante credenciará apenas um representante que será o único

admitido a intervir nas fases do certame na forma prevista neste instrumento, podendo ser substituído posteriormente por outro devidamente credenciado.

7.2. Para o credenciamento deverão ser apresentados os seguintes documentos:

7.2.1. Tratando-se do representante legal: o instrumento constitutivo da empresa na forma da Lei, quando for o caso, devidamente registrado no órgão competente, no qual estejam expressos seus poderes para exercer direitos e assumir obrigações em decorrência de tal investidura;

7.2.2. Tratando-se de procurador: a procuração por instrumento público ou particular da qual constem os necessários poderes para firmar declarações, desistir ou apresentar as razões de recurso e praticar todos os demais atos pertinentes ao certame; acompanhada do correspondente instrumento de constituição da empresa, quando for o caso, que comprove os poderes do mandante para a outorga. Na hipótese de procuração seja particular **deverá ser reconhecida a firma em cartório do respectivo signatário.**

7.2.3. O representante legal e o procurador deverão identificar-se apresentando documento oficial que contenha foto.

7.3. Estes documentos deverão ser entregues a Comissão - antes do início da sessão pública - em original, por qualquer processo de cópia autenticada por cartório competente ou membro da Comissão.

7.4. A não apresentação ou ainda a incorreção insanável de qualquer dos documentos de credenciamento impedirá a participação ativa do representante do licitante no presente certame. Esta ocorrência não inabilitará sumariamente o concorrente, apenas perderá o direito a manifestar-se nas correspondentes fases do processo licitatório. Para tanto, a Comissão receberá regularmente do referido concorrente seus envelopes, declarações e outros elementos necessários à participação no certame, desde que apresentados na forma definida neste instrumento.

8.0. DA HABILITAÇÃO

8.1. Os documentos necessários à habilitação dos licitantes, deverão ser apresentados em 01 (uma) via, dentro de envelope lacrado, contendo as seguintes indicações no anverso:

PREFEITURA MUNICIPAL DE PILÕES
DOCUMENTAÇÃO - TOMADA DE PREÇOS N°. 00005/2022
NOME PROPONENTE
ENDEREÇO E CNPJ DO PROPONENTE

O ENVELOPE DOCUMENTAÇÃO deverá conter os seguintes elementos:

8.2. PESSOA JURÍDICA:

8.2.1. Prova de inscrição no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica CNPJ.

8.2.2. Ato constitutivo, Estatuto ou Contrato Social em vigor, devidamente registrado, e em se tratando de sociedade por ações, acompanhado de documentos de eleição de seus administradores.

OBS: Uma vez apresentado (s) no credenciamento, fica facultada a inclusão no envelope documentação.

8.2.3. Balanço patrimonial e demonstrações contábeis do último exercício social, já exigíveis e apresentados na forma da lei, que comprovem a boa situação financeira da empresa, vedada a sua substituição por balancetes ou balanços provisórios, podendo ser atualizados por índices oficiais quando encerrado há mais de 3 (três) meses da data de apresentação da proposta.

8.2.4. Regularidade para com a Fazenda Federal - certidão conjunta negativa de débitos relativos a Tributos Federais e à Dívida Ativa da União.

8.2.5. Certidões negativas das Fazendas Estadual e Municipal da sede do licitante ou outro equivalente na forma da Lei.

8.2.6. Comprovação de regularidade relativa à Seguridade Social INSS-CND e do Fundo de Garantia por Tempo de Serviço FGTS-CRF, apresentando as correspondentes certidões fornecidas pelo Instituto Nacional do Seguro Social e Caixa Econômica Federal, respectivamente.

8.2.7. Prova de inexistência de débitos inadimplidos perante a Justiça do Trabalho, mediante a apresentação de Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas CNDT, nos termos do Título VII-A da Consolidação das Leis do Trabalho, aprovada pelo Decreto-Lei n° 5.452, de 1° de maio de 1943.

8.2.8. Declaração do licitante: de cumprimento do disposto no Art. 7°, Inciso XXXIII, da Constituição Federal - Art. 27, Inciso V, da Lei 8.666/93; de superveniência de fato impeditivo no que diz respeito à participação na licitação; e de submeter-se a todas as cláusulas e condições do presente instrumento convocatório, conforme modelo - Anexo II.

8.2.9. Termo de Renúncia, caso o participante envie apenas seus envelopes, sem representante credenciado e desejar renunciar ao direito de interpor recurso e ao prazo respectivo relativo à Fase de Habilitação, concordando com o prosseguimento do certame licitatório, conforme modelo - Anexo III.

8.2.10. Certidão negativa de falência ou concordata expedida pelo distribuidor da sede da pessoa jurídica, ou de execução patrimonial, expedida no domicílio da pessoa física.

8.2.11. Comprovação de aptidão técnica-profissional: de que a licitante ou responsável Técnico tenha participado, de serviços compatíveis com o objeto da presente licitação, por intermédio de certidão (ões) e/ou atestado (s), fornecido (s) por pessoas jurídicas de direito público ou privado, devidamente certificados pelo CREA ou CAU, acompanhado (s) pela (s) devida (s) Certidão (ões) de Acervo (s) Técnico (s) - CAT (s), que comprove (m) a execução de: serviços semelhantes ao objeto desta licitação. Será admitida a comprovação de aptidão através de certidões ou atestados de obras ou serviços similares de complexidade tecnológica e operacional equivalente ou superior, conforme dispões o §3° do Art. 30 da Lei 8.666/93.

8.2.12. A comprovação de que os profissionais indicados pertencem ao quadro permanente da empresa licitante, dar-se-á através do ato constitutivo da empresa ou suas alterações, no caso

de os profissionais serem sócios da mesma. Sendo contratados da licitante, a comprovação será através da Carteira de Trabalho (CTPS) ou Contrato de Prestação de Serviços, devidamente registrado no Cartório de Registro de Títulos e Documentos.

8.2.13. Comprovação de registro e quitação do licitante e seus responsáveis técnicos, frente ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia CREA ou Conselho de Arquitetura e Urbanismo - CAU, da região da sede do licitante. Caso a licitante seja de outro Estado da Federação e se sagre vencedora deverá apresentar no ato da assinatura do Contrato apresentar recibo de quitação do exercício e o visto do CREA-PB ou CAU-PB.

8.2.14. Indicação do Pessoal Técnico disponível para a realização do objeto da licitação, bem como a qualificação de cada um dos membros da equipe que se responsabilizará pelos trabalhos.

8.2.15. Comprovação de Visita Técnica ao local de realização da(s) obra(s) ou serviços, a qual poderá ser realizada até as 12h00min do dia 02 de junho de 2022, com a presença de um servidor do ORC e de responsável Técnico ou Representante legal da empresa interessada devidamente qualificado(s) e munido(s) de documentação - (Carteira do CREA bem como documento de identificação Pessoal no caso de Responsável Técnico e Contrato Social no caso Representante Legal), quando portador do comprovante de aquisição do competente Edital da licitação em epigrafe. A não realização da devida Visita, não torna o Licitante desqualificado para participar do referido Certame, para tanto, deverá apresentar uma Declaração específica, na qual o Licitante declara assumir todas e quaisquer responsabilidades pelo desconhecimento de fatores e condições locais, em favor de eventuais pretensões de acréscimos aos preços unitários propostos e aceitos pela Comissão Permanente de Licitação com firma reconhecida ou na forma da Lei nº 13.726 de 8 de setembro de 2018.

8.2.16. Os licitantes que não apresentarem toda a documentação exigida nesta cláusula, serão considerados inabilitados.

8.3. Documentação específica:

8.3.1. Comprovação de que o licitante se enquadra nos termos do Art. 3º da Lei 123/06, se for o caso, sendo considerado microempresa ou empresa de pequeno porte e recebendo, portanto, tratamento diferenciado e simplificando na forma definida pela legislação vigente. Tal comprovação poderá ser feita através da apresentação de qualquer um dos seguintes documentos, a critério do licitante: a) declaração expressa formalmente assinada pelo profissional da área contábil, devidamente habilitado; b) certidão simplificada emitida pela junta comercial da sede do licitante ou equivalente, na forma da legislação pertinente. A ausência da referida declaração ou certidão simplificada, apenas neste caso para comprovação do enquadramento na forma da legislação vigente, não é suficiente motivo para a inabilitação do licitante, apenas perderá, durante o presente certame, o direito ao tratamento diferenciado e simplificado dispensado a ME ou EPP, previstos na Lei 123/06:

8.3.1.1. A Comissão poderá promover diligência, na forma do Art. 43, § 3º, da Lei 8.666/93, destinada a esclarecer se o licitante é, de fato e de direito, considerado microempresa ou empresa de pequeno porte.

8.4. Os documentos de Habilitação deverão ser organizados na ordem descrita neste instrumento, precedidos por um índice correspondente, podendo ser apresentados em original, por qualquer processo de cópia autenticada por cartório competente, membro da Comissão ou publicação em órgão da imprensa oficial, quando for o caso. Estando perfeitamente legíveis, sem conter borrões, rasuras, emendas ou entrelinhas, dentro do prazo de validade, e encerrados em envelope devidamente lacrado e indevassável. Por ser apenas uma formalidade que visa facilitar os trabalhos, a ausência do referido índice não inabilitará o licitante.

8.5. A falta de qualquer documento exigido, o seu vencimento, a ausência das cópias devidamente autenticadas ou das vias originais para autenticação pela Comissão ou da publicação em órgão da imprensa oficial, a apresentação de documentos de habilitação fora do envelope específico, tornará o respectivo licitante inabilitado. Quando o documento for obtido via Internet sua legalidade será comprovada nos endereços eletrônicos correspondentes. Poderá ser utilizada, a critério da Comissão, a documentação cadastral de fornecedor, constante dos arquivos do ORC, para comprovação da autenticidade de elementos apresentados pelo licitante, quando for o caso.

9.0. DA PROPOSTA

9.1. A proposta deverá ser apresentada em 01(uma) via, dentro de envelope lacrado, contendo as seguintes indicações no anverso:

PREFEITURA MUNICIPAL DE PILÕES
PROPOSTA DE PREÇOS - TOMADA DE PREÇOS Nº. 00005/2022
NOME DO PROPONENTE
ENDEREÇO E CNPJ DO PROPONENTE

O ENVELOPE PROPOSTA DE PREÇOS deverá conter os seguintes elementos:

9.2. Proposta elaborada em consonância com as especificações constantes deste instrumento e seus elementos - Anexo I, inclusive o Cronograma Físico Financeiro e Cálculos detalhados do BDI, em papel timbrado da empresa, devidamente assinada por seu **Representante Legal** e seu(s) **Responsável(is) Técnico(s)**, contendo no correspondente item cotado: discriminação e outras características se necessário, os quantitativos e os valores unitários e totais expressos em algarismos.

9.2.1. Planilhas de quantitativos e preços.
9.2.2. Cronograma físico-financeiro compatível com o prazo de execução dos serviços.

9.2.3. Apresentação da Planilha de Composição de Preços Unitários dos serviços, a fim de que seja justificada a viabilidade de execução, bem como, coerência dos preços ofertados com os de mercado, e onde os coeficientes de produtividades sejam compatíveis com a execução do contrato.

9.3. As Planilhas de quantitativos e preços, o Cronograma Físico Financeiro, Composição de Preços e Cálculos detalhados do BDI, deverão ser assinadas por Responsável Técnico da empresa e o Representante legal. Propostas que apresentem o mesmo Responsável Técnico serão desclassificadas.

9.4. Será cotado um único preço, com a utilização de duas casas decimais. Indicações em contrário estão sujeitas a correções observando-se os seguintes critérios:

9.4.1. Falta de dígitos: serão acrescentados zeros;

9.4.2. Excesso de dígitos: sendo o primeiro dígito excedente menor que 5, todo o excesso será suprimido, caso contrário haverá o arredondamento do dígito anterior para mais e os demais itens excedentes suprimidos.

9.5. Apresentar Cálculos detalhados do BDI conforme FÓRMULA DO TCU, ou DECLARAR, conforme o caso, que na elaboração da sua proposta adotou a taxa de BDI e a composição da mesma utilizada pelo órgão responsável pelo orçamento base.

9.6. A proposta deverá ser datilografada ou impressa em língua portuguesa e em moeda nacional, elaborada com clareza, sem alternativas, rasuras, emendas e/ou entrelinhas. Suas folhas rubricadas e a última datada e assinada pelo licitante e responsável (is) técnico(s), com indicação do valor total da proposta em algarismos e por extenso, dos prazos de entrega ou execução, Dados Bancários, das condições de pagamento, da sua validade que não poderá ser inferior a 60 dias, e outras informações e observações pertinentes que o licitante julgar necessárias.

9.7. Existindo discrepância entre o preço unitário e o valor total, resultado da multiplicação do preço unitário pela quantidade, o preço unitário prevalecerá.

9.8. Fica estabelecido que havendo divergência de preços unitários para um mesmo produto ou serviço, prevalecerá o de menor valor.

9.9. No caso de alterações necessárias da proposta feitas pela Comissão, decorrentes exclusivamente de incorreções na unidade de medida utilizada, observada a devida proporcionalidade, bem como na multiplicação e/ou soma de valores, prevalecerá o valor corrigido.

9.10. A não indicação na proposta dos prazos de entrega ou execução, das condições de pagamento ou de sua validade, ficará subentendido que o licitante aceitou integralmente as disposições do instrumento convocatório e, portanto, serão consideradas as determinações nele contidas para as referidas exigências não sendo suficiente motivo para a desclassificação da respectiva proposta.

9.11. É facultado ao licitante, apresentar a proposta no próprio modelo fornecido pelo ORC, desde que esteja devidamente preenchido.

9.12. Serão desclassificadas as propostas que deixarem de atender as disposições deste instrumento.

9.13. Deverá conter no envelope de Proposta de Preços um "CD" ou "PENDRIVE" contendo a Proposta de Preços gravada em EXCEL 93/2003. A não apresentação não desclassifica a referida proposta.

10.0. DO CRITÉRIO PARA JULGAMENTO

10.1. Será declarado vencedor deste certame o licitante que, atendidas todas as exigências do presente instrumento, apresentar proposta com menor valor global no correspondente item cotado, relacionado no Anexo I - Termo de Referência -, na coluna código.

10.2. Havendo igualdade de valores entre duas ou mais propostas, e após obedecido o disposto nos Arts. 44 e 45 da Lei Complementar 123/06 e no Art. 3º, § 2º, da Lei 8.666/93, a classificação se fará através de sorteio.

10.3. Na presente licitação será assegurada, como critério de desempate, preferência de contratação para as microempresas e empresas de pequeno porte.

10.4. Para efeito do disposto neste instrumento, entende-se por empate aquelas situações em que as propostas apresentadas pelas microempresas e empresas de pequeno porte sejam iguais ou até 10% (dez por cento) superiores à proposta mais bem classificada.

10.5. Ocorrendo a situação de empate conforme acima definida, proceder-se-á da seguinte forma:
10.5.1. A microempresa ou empresa de pequeno porte mais bem classificada poderá apresentar proposta de preço inferior àquela considerada vencedora do certame, situação em que será adjudicado em seu favor o objeto licitado;

10.5.2. Não ocorrendo a contratação da microempresa ou empresa de pequeno porte, na forma do item anterior, serão convocadas as demais remanescentes que por ventura se enquadrem na situação de empate acima definida, na ordem de classificação, para exercício do mesmo direito;

10.5.3. No caso de equivalência de valores apresentados pelas microempresas e empresas de pequeno porte que se encontrem no intervalo estabelecido como situação de empate, será realizado sorteio entre elas para que se identifique aquela que primeiro poderá apresentar melhor oferta.

10.6. Na hipótese de não-contratação nos termos acima previstos, em que foi observada a situação de empate e assegurado o tratamento diferenciado a microempresa e empresa de pequeno porte, o objeto licitado será adjudicado em favor da proposta originalmente vencedora do certame.

10.7. A situação de empate, na forma acima definida, somente se aplicará quando a melhor oferta inicial não tiver sido apresentada por microempresa ou empresa de pequeno porte.

11.0. DA ORDEM DOS TRABALHOS

- 11.1. Para o recebimento dos envelopes e início dos trabalhos não será observada nenhuma tolerância quanto ao horário fixado. Encerrado o prazo para recebimento dos envelopes, nenhum outro será aceito.
- 11.2. Declarada aberta à sessão pública pelo Presidente, será efetuado o devido credenciamento dos interessados. Somente participará ativamente da reunião um representante de cada licitante, podendo, no entanto, ser assistida por qualquer pessoa que se interessar.
- 11.3. O não comparecimento do representante de qualquer dos licitantes não impedirá a efetivação da reunião, sendo que, a simples participação neste certame implica na total aceitação de todas as condições estabelecidas neste Instrumento Convocatório e seus anexos.
- 11.4. Em nenhuma hipótese será concedido prazo para a apresentação de documentação e/ou substituição dos envelopes ou de qualquer elemento exigido e não apresentado na reunião destinada à habilitação.
- 11.5. A Comissão receberá de cada representante os envelopes Documentação e Proposta de Preços, e rubricará juntamente com os participantes os fechos do segundo.
- 11.6. Posteriormente abrirá os envelopes Documentação, rubricará o seu conteúdo e solicitará dos licitantes que examinem a documentação neles contidas. Quaisquer impugnações levantadas deverão ser comunicadas a Comissão, que as consignará na Ata de reunião.
- 11.7. Prosseguindo os trabalhos, a Comissão analisará os documentos e as impugnações porventura formuladas pelos licitantes, dando-lhes ciência, em seguida, do resultado da Fase de Habilitação. Entretanto, se assim julgar necessário, poderá divulgar o resultado numa nova reunião, registrando-se na Ata, ou mediante publicação na imprensa oficial ou ainda emitindo aviso por escrito, observada, nestes casos, a devida antecedência necessária - não inferior a 48 (quarenta e oito) horas.
- 11.8. Ocorrendo à desistência expressa dos licitantes ao direito de recorrer na Fase de Habilitação, conforme previsto no Art. 43, III, da Lei 8.666/93, na mesma sessão poderá haver a abertura dos envelopes Propostas, caso contrário será marcada nova data, com observância ao prazo recursal estabelecido na legislação pertinente.
- 11.9. O envelope Proposta de Preços, devidamente fechado e lacrado, será devolvido ao licitante inabilitado, desde que não tenha havido recurso ou após sua denegação.
- 11.10. Encerrada a Fase de Habilitação e observados os ditames deste instrumento, a Comissão procederá então à abertura dos envelopes Proposta de Preços dos proponentes declarados habilitados, rubricará o seu conteúdo e facultará o exame da documentação neles contidas a todos os participantes, os quais poderão efetuar impugnações, devidamente consignadas na Ata de reunião, quando for o caso.
- 11.11. A Comissão examinará os elementos apresentados, as observações eventualmente apontadas, declarando, em seguida, vencedor o licitante que, atendidas as exigências e considerados os critérios definidos neste instrumento, apresentar proposta mais vantajosa para o ORC.
- 11.12. Da reunião lavrar-se-á Ata circunstanciada, na qual serão registradas todas as ocorrências e que, ao final, será assinada pela Comissão e licitantes presentes.
- 11.13. Em decorrência da Lei Complementar 123/06, a comprovação de regularidade fiscal e trabalhista das microempresas e empresas de pequeno porte somente será exigida para efeito de assinatura do contrato, observando-se o seguinte procedimento:
- 11.13.1. As microempresas e empresas de pequeno porte, por ocasião da participação nesta licitação, deverão apresentar toda a documentação exigida para comprovação de regularidade fiscal e trabalhista, dentre os documentos enumerados neste instrumento para efeito de Habilitação e integrantes do envelope Documentação, mesmo que esta apresente alguma restrição;
- 11.13.2. Havendo alguma restrição na comprovação da regularidade fiscal e trabalhista, será assegurado o prazo de 05 (cinco) dias úteis, cujo termo inicial corresponderá ao momento em que o licitante for declarado vencedor, prorrogáveis por igual período, a critério do ORC, para a regularização da documentação, pagamento ou parcelamento do débito, e emissão de eventuais certidões negativas ou positivas com efeito de certidão negativa;
- 11.13.3. A não-regularização da documentação, no prazo acima previsto, implicará decadência do direito à contratação, sem prejuízo das sanções previstas no Art. 81, da Lei 8.666/93, sendo facultado ao ORC convocar os licitantes remanescentes, na ordem de classificação, para assinatura do contrato, ou revogar a licitação.
- 11.14. Os documentos apresentados pelos licitantes no Credenciamento e os elementos constantes dos envelopes Documentação e Proposta de Preços que forem abertos, serão retidos pela Comissão e anexados aos autos do processo. No mesmo contexto, o envelope Proposta de Preços, ainda lacrado, do licitante inabilitado que não for retirado por seu representante legal no prazo de 60 (sessenta) dias consecutivos da data de homologação do presente certame, será sumariamente destruído.

12.0. DO CRITÉRIO DE ACEITABILIDADE DE PREÇOS

- 12.1. O valor orçado pela PREFEITURA MUNICIPAL DE PILÕES/PB ou ORÇAMENTO BASE é de R\$ 262.028.51 - (Duzentos e sessenta e dois mil, vinte e oito reais e cinquenta e um centavos), conforme planilha estabelecida pela Engenharia. Este valor orçado, será considerado para efeito de classificação das propostas e avaliação da inexequibilidade da Proposta, inclusive os custos diretos e o B.D.I - (Bonificação e Despesas Indiretas), conforme a PLANILHA DE VALOR ORÇADO DA PREFEITURA MUNICIPAL - ANEXA a este Edital.
- 12.2. O Preço máximo global da PREFEITURA MUNICIPAL para efeito de classificação da Proposta é de R\$ 262.028.51 - (Duzentos e sessenta e dois mil, vinte e oito reais e cinquenta e um centavos). As Propostas que apresentarem PREÇOS UNITÁRIOS E PREÇO GLOBAL SUPERIORES ao ORÇAMENTO BASE fornecida pela PREFEITURA MUNICIPAL serão DESCLASSIFICADAS, bem como as Propostas que apresentarem preços unitários superiores aos apresentados por itens contidos no orçamento base, e aquelas manifestamente inexequíveis, assim considerados aqueles que não venham a ter demonstrado sua viabilidade através de documentação que comprove que os custos

dos insumos são coerentes com os de mercado e que os coeficientes de produtividade são compatíveis com a execução do objeto do contrato, bem como, as que não atenderem a Lei 8.666/93. Estando a Comissão autorizada de diligenciar para fins de apuração das questões pertinentes à inexequibilidade de preços contidos nas Propostas.

13.0.DOS RECURSOS

13.1.Dos atos decorrentes deste procedimento licitatório, caberão recursos nos termos do Art. 109 da Lei Federal n.º 8.666/93.

13.2.O recurso será dirigido à autoridade superior do ORC, por intermédio da Comissão, devendo ser protocolizado o original, nos horários normais de expediente das 08h00min as 12h00min, exclusivamente no seguinte endereço: Fazenda Santa Cruz, S/N - Rod. Pb-077 - Pilões - PB.

14.0.DA HOMOLOGAÇÃO E ADJUDICAÇÃO

14.1.Concluído o julgamento das propostas apresentadas, a Comissão emitirá relatório conclusivo dos trabalhos desenvolvidos no certame, remetendo-o a autoridade superior do ORC, juntamente com os elementos constitutivos do processo, necessários à Homologação e Adjudicação da respectiva licitação, quando for o caso.

14.2.A autoridade superior poderá, no entanto, tendo em vista sempre a defesa dos interesses do ORC, discordar e deixar de homologar, total ou parcialmente, o resultado apresentado pela Comissão, revogar ou considerar nula a Licitação, desde que apresente a devida fundamentação exigida pela legislação vigente, resguardados os direitos dos licitantes.

15.0.DO CONTRATO

15.1.Após a homologação pela Autoridade Superior do ORC, o licitante vencedor será notificado para, dentro do prazo de 05 (cinco) dias consecutivos da data de recebimento da notificação, assinar o respectivo contrato, quando for o caso, elaborado em conformidade com as modalidades permitidas pela Lei Federal n.º 8.666/93, podendo o mesmo sofrer alterações nos termos definidos pela referida norma.

15.2.Não atendendo à convocação para assinar o contrato, e ocorrendo esta dentro do prazo de validade de sua proposta, o licitante perderá todos os direitos que porventura tenha obtido como vencedor da licitação.

15.3.É permitido ao ORC, no caso do licitante vencedor não comparecer para assinatura do contrato no prazo e condições estabelecidos, convocar os licitantes remanescentes, na ordem de classificação, para fazê-lo em igual prazo e nas mesmas condições do licitante vencedor, inclusive quanto ao preço, ou revogar a presente licitação.

15.4.O contrato que eventualmente venha a ser assinado pelo licitante vencedor, poderá ser alterado com a devida justificativa, unilateralmente pelo Contratante ou por acordo entre as partes, nos casos previstos no Art. 65 e será rescindido, de pleno direito, conforme o disposto nos Arts. 77, 78 e 79, todos da Lei 8.666/93; e executado sob o regime de empreitada por preço global.

15.5.O Contratado fica obrigado a aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões que se fizerem nos serviços, até o respectivo limite fixado no Art. 65, § 1º da Lei 8.666/93. Nenhum acréscimo ou supressão poderá exceder o limite estabelecido, salvo as supressões resultantes de acordo celebrado entre os contratantes.

15.6.DA GARANTIA DO CONTRATO:

15.6.1.A licitante vencedora deverá prestar garantia contratual assim que for convocada para assinar o contrato no valor correspondente a 5% (cinco por cento) do valor total do contrato, em conformidade com Art. 56 da Lei 8.666/93, podendo optar por uma das modalidades:

15.6.1.1.*Caução em dinheiro ou em títulos da dívida pública, devendo estes ter sido emitidos sob a forma escritural, mediante registro em sistema centralizado de liquidação e de custódia autorizado pelo Banco Central do Brasil e avaliados pelos seus valores econômicos, conforme definido pelo Ministério da Fazenda;*

15.6.1.2.*Seguro-garantia;*

15.6.1.3.*Fiança bancária.*

15.6.2.O valor da garantia poderá ser atualizado sempre que houver alteração, reajuste ou revisão do valor do contrato.

15.6.3.Não ocorrendo a efetiva prestação de garantia no prazo determinado sujeitará o contratado às penalidades legalmente estabelecidas, sem prejuízo da rescisão do respectivo contrato.

15.6.4.A garantia prestada pela licitante contrata para execução do contrato, só será restituída em 30 (trinta) dias pela Prefeitura, após a assinatura do termo de recebimento definitivo dos serviços.

15.6.5.No caso de rescisão do contrato por culpa da licitante vencedora não será devolvida a garantia, responsabilizando-se a licitante por perdas e danos causados ao ORC, além de sujeitar se a outras penalidades previstas na lei.

15.6.6.A apresentação da Planilha de composição de preços unitários dos serviços, a fim de que seja justificada a viabilidade de execução, bem como, coerência dos preços ofertados com os de mercado, e onde os coeficientes de produtividades sejam compatíveis com a execução do contrato.

16.0.DAS SANÇÕES ADMINISTRATIVAS

16.1.A recusa injusta em deixar de cumprir as obrigações assumidas e preceitos legais, sujeitará o Contratado, garantida a prévia defesa, às seguintes penalidades previstas nos Arts. 86 e 87 da Lei 8.666/93: a - advertência; b - multa de mora de 0,5% (zero vírgula cinco por cento) aplicada sobre o valor do contrato por dia de atraso na entrega, no início ou na

execução do objeto ora contratado; c - multa de 10% (dez por cento) sobre o valor contratado pela inexecução total ou parcial do contrato; d - suspensão temporária de participar em licitação e impedimento de contratar com a Administração, por prazo de até 02 (dois) anos; e - declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com a Administração Pública enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição ou até que seja promovida sua reabilitação perante a própria autoridade que aplicou a penalidade; f - simultaneamente, qualquer das penalidades cabíveis fundamentadas na Lei 8.666/93.

16.2. Se o valor da multa ou indenização devida não for recolhido no prazo de 15 (quinze) dias após a comunicação ao Contratado, será automaticamente descontado da primeira parcela do pagamento a que o Contratado vier a fazer jus, acrescido de juros moratórios de 1% (um por cento) ao mês, ou, quando for o caso, cobrado judicialmente.

16.3. Após a aplicação de quaisquer das penalidades previstas, realizar-se-á comunicação escrita ao Contratado, e publicado na imprensa oficial, excluídas as penalidades de advertência e multa de mora quando for o caso, constando o fundamento legal da punição, informando ainda que o fato será registrado e publicado no cadastro correspondente.

17.0. DA COMPROVAÇÃO DE EXECUÇÃO E RECEBIMENTO DO OBJETO

17.1. Executada a presente contratação e observadas as condições de adimplemento das obrigações pactuadas, os procedimentos e prazos para receber o seu objeto pelo ORC obedecerão, conforme o caso, à disposições dos Arts. 73 a 76, da Lei 8.666/93.

18.0. DO PAGAMENTO

18.1. O pagamento será efetuado mediante processo regular e em observância às normas e procedimentos adotados pelo ORC, da seguinte maneira: Os pagamentos serão efetuados em forma de transferência bancária, conforme execução, boletim de medição e nota fiscal, mediante atesto prévio do Engenheiro Fiscal da Obra.

18.2. O desembolso máximo do período, não será superior ao valor do respectivo adimplemento, de acordo com o cronograma aprovado, quando for o caso, e sempre em conformidade com a disponibilidade de recursos financeiros.

18.3. Nenhum valor será pago ao Contratado enquanto pendente de liquidação qualquer obrigação financeira que lhe for imposta, em virtude de penalidade ou inadimplência, a qual poderá ser compensada com o pagamento pendente, sem que isso gere direito a acréscimo de qualquer natureza.

18.4. Nos casos de eventuais atrasos de pagamento nos termos deste instrumento, e desde que o Contratado não tenha concorrido de alguma forma para o atraso, será admitida a compensação financeira, devida desde a data limite fixada para o pagamento até a data correspondente ao efetivo pagamento da parcela. Os encargos moratórios devidos em razão do atraso no pagamento serão calculados com utilização da seguinte fórmula: $EM = N \times VP \times I$, onde: EM = encargos moratórios; N = número de dias entre a data prevista para o pagamento e a do efetivo pagamento; VP = valor da parcela a ser paga; e I = índice de compensação financeira, assim apurado: $I = (TX \div 100) \div 365$, sendo TX = percentual do IPCA-IBGE acumulado nos últimos doze meses ou, na sua falta, um novo índice adotado pelo Governo Federal que o substitua. Na hipótese do referido índice estabelecido para a compensação financeira venha a ser extinto ou de qualquer forma não possa mais ser utilizado, será adotado, em substituição, o que vier a ser determinado pela legislação então em vigor.

19.0. DO REAJUSTAMENTO

19.1. Os preços contratados são fixos e irremovíveis no prazo de um ano.

19.2. Dentro do prazo de vigência do contrato e mediante solicitação do Contratado, os preços poderão sofrer reajuste após o interregno de um ano, na mesma proporção da variação verificada no Índice Nacional da Construção Civil - INCC acumulado, tomando-se por base o mês de apresentação da respectiva proposta, exclusivamente para as obrigações iniciadas e concluídas após a ocorrência da anualidade.

19.3. Nos reajustes subsequentes ao primeiro, o interregno mínimo de um ano será contado a partir dos efeitos financeiros do último reajuste.

19.4. No caso de atraso ou não divulgação do índice de reajustamento, o Contratante pagará ao Contratado a importância calculada pela última variação conhecida, liquidando a diferença correspondente tão logo seja divulgado o índice definitivo. Fica o Contratado obrigado a apresentar memória de cálculo referente ao reajustamento de preços do valor remanescente, sempre que este ocorrer.

19.5. Nas aferições finais, o índice utilizado para reajuste será, obrigatoriamente, o definitivo.

19.6. Caso o índice estabelecido para reajustamento venha a ser extinto ou de qualquer forma não possa mais ser utilizado, será adotado, em substituição, o que vier a ser determinado pela legislação então em vigor.

19.7. Na ausência de previsão legal quanto ao índice substituto, as partes elegerão novo índice oficial, para reajustamento do preço do valor remanescente, por meio de termo aditivo.

19.8. O reajuste poderá ser realizado por apostilamento.

20.0. DAS DISPOSIÇÕES GERAIS

20.1. Não será devida aos proponentes pela elaboração e/ou apresentação de documentação relativa ao certame, qualquer tipo de indenização.

20.2. Nenhuma pessoa física, ainda que credenciada por procuração legal, poderá representar mais de uma Licitante.

20.3. A presente licitação somente poderá vir a ser revogada por razões de interesse público decorrente de fato superveniente devidamente comprovado, ou anulada no todo ou em parte, por

ilegalidade, de ofício ou por provocação de terceiros, mediante parecer escrito e devidamente fundamentado.

20.4.Caso as datas previstas para a realização dos eventos da presente licitação sejam declaradas feriado e não havendo ratificação da convocação, ficam transferidos automaticamente para o primeiro dia útil subsequente, no mesmo local e hora anteriormente previstos.

20.5.O ORC por conveniência administrativa ou técnica, se reserva no direito de paralisar a qualquer tempo a execução da contratação, cientificando devidamente o Contratado.

20.6.Decairá do direito de impugnar perante o ORC nos termos do presente instrumento, aquele que, tendo-o aceitado sem objeção, venha a apresentar, depois do julgamento, falhas ou irregularidades que o viciaram hipótese em que tal comunicado não terá efeito de recurso.

20.7.Nos valores apresentados pelos licitantes, já deverão estar incluídos os custos com aquisição de material, mão-de-obra utilizada, impostos, encargos, fretes e outros que venham a incidir sobre os respectivos preços.

20.8.As dúvidas surgidas após a apresentação das propostas e os casos omissos neste instrumento, ficarão única e exclusivamente sujeitos a interpretação da Comissão, sendo facultada a mesma ou a autoridade superior do ORC, em qualquer fase da licitação, a promoção de diligência destinada a esclarecer ou a complementar a instrução do processo.

20.9.Para dirimir controvérsias decorrentes deste certame, excluído qualquer outro, o foro competente é o da Comarca de Guarabira/PB.

Pilões - PB, 18 de Maio de 2022.


~~JULIO CEZAR PEREIRA DA SILVA~~
~~Presidente da Comissão~~

Obra: Reforma da Escola Municipal E.F. Roberto de Menezes
 Local: Comunidade Cantinhos
 REFERÊNCIA DE PREÇOS: SINAPI/ORSE - JANEIRO/2022
 BDI: 28,35%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DETALHADA

ITEM	Sinapi	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QUANT	PREÇO UNITÁRIO COM BDI	PREÇO TOTAL
						26.273,95
1		PRELIMINARES				
1.1	00051/ORSE	Placa de obra em chapa de aço galvanizado, instalada	m ²	6,00	475,58	2.853,48
1.2		DEMOLIÇÃO				
1.2.1	00006/ORSE	Demolição de alvenaria de bloco cerâmico sem reaproveitamento -e=0,09	m ³	9,45	32,73	309,29
1.2.2	08038/ORSE	Demolição de alvenaria de elementos vazados (cobogó) sem reaproveitamento	m ³	14,40	42,51	612,13
1.2.3	00017/ORSE	Demolição de reboco	m ²	757,15	9,77	7.395,28
1.2.4	00018/ORSE	Demolição de revestimento de paredes	m ²	18,90	15,27	288,67
1.2.5	12346/ORSE	Demolição de esquadrias metálicas	m ²	3,60	16,61	59,79
1.2.6	97645	Remoção de janelas de madeira	m ²	0,00	30,66	0,00
1.2.7	97644	Remoção de portas de madeira	m ²	16,17	7,88	127,43
1.2.8	97603	Remoção de bacia sanitária	ud	2,00	10,41	20,82
1.2.9	97663	Remoção lavatório de louça	ud	1,00	10,41	10,41
1.2.10	00009/ORSE	Remoção de telhamento com telha canal	m ²	234,32	13,07	3.061,58
1.2.11	00016/ORSE	Demolição de piso cimentado	m ²	350,55	28,36	9.943,29
1.2.12	97628	Demolição de lajes de forma manual, sem aproveitamento	m ²	6,60	241,18	1.591,78
						3.390,86
2		INFRA-ESTRUTURA				
2.1		Escavação				
2.1.1	93358	Escavação manual de vala com profundidade menor ou igual a 1,30 m	m ³	3,16	74,12	233,93
2.1.2	94319	Aterro manual de valas com solo-argiloso-arenoso e compactação mecanizada	m ³	3,92	84,26	330,30
2.1.3	00091/ORSE	Alvenaria de pedra calcárea argamassada com cimento e areia 1:5	m ³	3,16	538,05	1.698,07
2.1.4	95956	Concreto armado para radier e cinta	m ³	0,39	2.835,39	1.118,56
						26.355,70
3		ALVENARIA				
3.1	00153/ORSE	Alvenaria de bloco cerâmico (9x19x24) cm, e=0,19 cm, com argamassa 1:2:8	m ²	10,52	104,14	1.095,57
3.2	00151/ORSE	Alvenaria de bloco cerâmico (9x19x24) cm, e=0,09 cm, com argamassa 1:2:8	m ²	3,16	53,21	167,94
3.3	08791/ORSE	Muro em alvenaria de bloco cerâmico, e = 0,19cm, c/alvenaria de pedra(35x60)cm, pilares9x20) a cada 3,00 m, cinta inferior e superior (9 x 15)cm em concreto armado FCK = 150 MPA, c/chapisco, reboco e pintura hidrator ou similar.	m ²	22,20	391,58	8.692,99
3.4	02374/ORSE	Muro em alvenaria de bloco cerâmico, e = 0,09cm, c/alvenaria de pedra(35x60)cm, pilares9x20) a cada 3,00 m, cinta inferior e superior (9 x 15)cm em concreto armado FCK = 150 MPA, c/chapisco, reboco e pintura hidrator ou similar.	m ²	30,75	236,44	7.270,59
3.5		ESCADA FRONTAL				
3.5.1	94319	Aterro manual de valas com solo-argiloso-arenoso e compactação mecanizada	m ³	6,07	84,26	511,38
3.5.2	95956	Concreto armado para radier e cinta	m ³	0,27	2.835,39	774,06
3.5.3	95956	Concreto armado para pilar	m ³	0,32	2.835,39	907,33
3.5.4	95240	Lastro de concreto magro - Rampa da escada - Esp. =5,0cm	m ²	0,32	17,48	5,59
3.5.5	00153/ORSE	Alvenaria de bloco cerâmico (9x19x24) cm, e=0,19 cm, com argamassa 1:2:8,embasamento	m ²	12,09	104,14	1.258,55
3.5.6	00153/ORSE	Alvenaria de bloco cerâmico (9x19x24) cm, e=0,19 cm, com argamassa 1:2:8, degraus	m ²	12,73	104,14	1.325,30
3.5.7	87878	Chapisco de aderência paredes verticais traço 1:3 (cimento e areia) - 5mm de esp.	m ²	24,17	4,31	104,23
3.5.8	87529	Reboco no traço 1:2:8 cim/cal/areia com esp. de 20mm - p/ paredes verticais	m ²	24,17	32,78	792,29
3.5.9	101750	Piso cimentado, traço 1:3, acabamento rústico esp. 4 cm	m ²	12,73	47,81	608,42
3.5.10	88489	Aplicação manual de pintura com tinta látex PVA ACRÍLICA em paredes,duas demão	m ²	24,17	14,62	353,34
3.5.11	10076/ORSE	Corrimão em tubo de aço galvanizado(altura de 1,05m), com barras verticais a cada 2,00m (1' 1/2"), barra horizontal superior (2"), barra horizontal intermediária(dupla 1' 1/2") e barra inferior (1").	m	4,60	540,90	2.488,12
						59.354,16
4		REVESTIMENTOS				
4.1		Revestimentos Internos e Externos				
4.1.1	87878	Chapisco de aderência paredes verticais traço 1:3 (cimento e areia) - 5mm de esp.	m ²	757,15	4,31	3.265,20

Antônio Lisboa Barbosa de Lucena
 Engenheiro Civil
 CREA-PB: 160341043-0
 Contese Engenharia LTDA

Obra: Reforma da Escola Municipal E.F. Roberto de Menezes
 Local: Comunidade Cantinhos
 REFERÊNCIA DE PREÇOS: SINAPI /ORSE - JANEIRO/2022
 BDI: 28,35%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DETALHADA

ITEM	Sinapi	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QUANT	PREÇO UNITÁRIO COM BDI	PREÇO TOTAL
4.1.2	87527	Emboço p/ assentamento de cerâmicas, traço 1:2:8 cim, cal e areia de esp. de 15mm	m²	270,51	36,10	9.766,62
4.1.3	87529	Reboco no traço 1:2:8 cim./cal/areia com esp. de 20mm - p/ paredes verticais	m²	450,40	29,96	13.493,98
4.1.4	87248	Revestimento em superfície vertical em cerâmica do tipo A, dimensões s: 30x30cm.FEI 3	m²	270,51	61,62	16.668,87
4.1.5	96116	Forro em régua de pvc, frisado, para ambientes comerciais, incl. estrutura de fixação	m²	174,60	92,55	16.159,49
5		ESQUADRIAS, FERRAGENS E VIDROS				48.148,65
5.1		Esquadrias				
5.1.1		Portas de Madeira/Vidro				
	90801	Batente para porta de madeira, padrão médio - Fornecimento e montagem	ud	6,00	330,78	1.984,67
5.1.1.1	90822	Porta de madeira pintura, semi-oca (média), 80x210cm, esp. de 3,5cm, incl. dobradiças	ud	6,00	394,75	2.368,48
5.1.1.2	100694	Kit de portas de madeira maciça, 0,80x2,10m, esp.=3cm, padrão popular. Itens inclusos: dobradiças, montagem instalação de batente e fechadura com maçaneta e cilindro com execução de furo-fornecimento e instalação	ud	4,00	2.114,73	8.458,93
5.1.1.3	100659	Alisar de 5x1,5cm para portas fixado com prego - fornecimento e instalação	m	264,00	12,63	3.334,16
5.2		Janelas de Madeira ou Metálicas				
5.2.1	100666	Janela em madeira de lei com 02 folhas com batente, alizares, ferragens, acabamento e contramarco - Fornecimento e instalação	m²	11,30	673,03	7.605,23
5.3		Ferragens				
5.3.1		Ferragens para Portas				
5.3.1.1	90830	Fechadura de embutir para porta externa, com cilindro e maçaneta completa, acabamento padrão (fornecimento e colocação)	ud	6,00	185,68	1.114,08
5.4		Outros				
5.4.1		Grade de ferro para janelas				
5.4.1.1	99861	Gradil em ferro em vão de janelas, formado por barras chatas 25x4.8mm - 1x1,5m - GF1	m²	1,50	695,34	1.043,00
5.4.1.2	99861	Gradil em ferro em vão de janelas, formado por barras chatas 25x4.8mm - 1,1x1m - GF2	m²	1,00	695,34	695,34
5.4.1.3	99861	Gradil em ferro em vão de janelas, formado por barras chatas 25x4.8mm - 1,80x1,00m - GF3	m²	10,80	695,34	7.509,63
4.1.4	99861	Gradil em ferro em vão de janelas, formado por barras chatas 25x4.8mm - 0,50x0,50m - GF4	m²	0,50	695,34	347,67
5.4.2		Portão de ferro				
5.4.2.1	08900/ORSE	Portão de ferro em gradil em barra chata 3/4"x1/8", incluindo requadro, ferro, dobradiças e fechadura - 3,00x1,50m - PF1 para carro	m²	11,22	745,67	8.366,47
5.4.2.2	08900/ORSE	Portão de ferro em gradil em barra chata 3/4"x1/8", de correr incluindo requadro, ferro, dobradiças e fechadura - 0,80x2,00m - PF2 pedestre	m²	2,30	745,67	1.715,05
5.5	10076/ORSE	Corrimão em tubo de aço galvanizado (altura de 1,05m), com barras verticais a cada 2,00m (1" 1/2"), barra horizontal superior (2"), barra horizontal intermediária (dupla, 1" 1/2") e barra inferior (1")	m	2,40	540,90	1.298,15
5.6	12627/ORSE	Mastro simples em tubo de ferro galvanizado, altura útil = 6,0m (3,80x2" + 2,20x1 1/2")	m	3,00	769,26	2.307,79
6		INSTALAÇÕES E APARELHOS HIDRO-SANITÁRIOS				18.028,51
6.1		Instalações Hidráulicas				
6.1.1		Tubos e Conexões em Geral				
6.1.1.1	89402	Tubo em PVC soldável água fria Ø 25mm, inclusive conexões	m	60,00	10,94	656,11
6.1.1.2	01200/ORSE	Ponto hidráulico com rede inclusive abertura e enchimento de rasgos em alvenaria	ud	5,00	135,83	679,15
6.2		Instalações Sanitárias				
6.2.1		Tubos e Conexões em Geral				
6.2.1	01683/ORSE	Ponto esgoto de PVC Ø 100mm, inclusive conexões (nos sanitários)	pt	8,00	154,38	1.235,01
6.2.2	89714	Tubo PVC esgoto Ø 100mm, inclusive conexões (rede externa)	m	20,00	58,82	1.176,43
6.2.3	89712	Tubo PVC esgoto Ø 50mm, inclusive conexões (rede interna)	m	20,00	30,93	618,64
6.3		Acessórios e Complementos				
6.3.1	89482	Caixa sifonada PVC 100 x 100 x 50mm	ud	3,00	33,17	99,50
6.3.2	02797/ORSE	Caixa de passagem em alvenaria 60 x 60 x 60 cm c/ tampa de concreto	ud	4,00	483,96	1.935,84

Antônio Lisboa Barbosa de Lucena
 Engenheiro Civil
 CREA-PB: 160341043-0
 Contese Engenharia LTDA

Obra: Reforma da Escola Municipal E.F. Roberto de Menezes
 Local: Comunidade Cantinhos
 REFERÊNCIA DE PREÇOS: SINAPI/ORSE - JANEIRO/2022
 BDI: 28,35%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DETALHADA

ITEM	Sinapi	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QUANT	PREÇO UNITÁRIO COM BDI	PREÇO TOTAL
			ud	1,00	1.420,55	1.420,55
6.3.3	102609	Caixa d'água em polietileno cap. 2000 litros - fornecimento e instalação				
6.3.4	102617	Caixa d'água em poliéster reforçado com fibra de vidro cap. 5000 litros - fornecimento e instalação	ud	1,00	3.694,03	3.694,03
6.3.5	102111	Bomba centrífuga, monofásica, 0,5 Cv ou 0,48 HP, Hm 6 a 20m, Q 12 A = 8,3m³/h fornecimento e instalação	ud	1,00	1.045,02	1.045,02
6.4		Aparelhos Sanitários				
6.4.1		Louças em Geral				
6.4.2	86888	Bacia sanitária de louça vitrificada branca com caixa acoplada, linha (fornecimento e assentamento)	ud	2,00	536,66	1.073,32
6.4.3	86904	Lavatório de louça branca suspenso 29,5x39cm, padrão popular	ud	2,00	164,40	328,80
6.5		Metais Sanitários				
6.5.1	86915	Torneira cromada de mesa para lavatório	ud	2,00	160,60	321,20
6.5.2	86910	Torneira cromada para pia de cozinha	ud	1,00	143,18	143,18
6.5.3	89353	Registro de gaveta de 3/4" com canopla padrão comercial	ud	6,00	55,29	331,75
6.6		Bancadas, Balcões, Outros				
6.6.1	86934	Bancada de mármore sintético 120 x 60cm, com cuba integrada, incluso sifão tipo flexível em pvc, válvula em plástico cromado tipo americana e torneira cromada longa, de parede, padrão popular - fornecimento e instalação.	ud	1,00	450,60	450,60
6.6.3	01730/ORSE	Sumidouro retangular, em alvenaria de tijolo cerâmico 06 furos, dimensões 1,50x1,00x0,80m	ud	1,00	1.793,11	1.793,11
6.6.4	12208/ORSE	Porta papel toalha para papel interfolha	ud	2,00	144,29	288,58
6.6.5	07611/ORSE	Porta papel higiênico, linha domus	ud	2,00	86,28	172,55
6.6.6	13113/ORSE	Barra de apoio, reta, fixa para vaso sanitário e assento de banheiro, em inox tipo AISI, diam. 1" 1/4" Tam. 80cm	ud	2,00	282,57	565,14
7		INSTALAÇÃO ELÉTRICA				
7.1		Entrada de energia				
7.1.1	04880/ORSE	Quadro de medição monofásica, sem fiação	ud	1,00	290,71	290,71
7.1.2	91933	Cabo de cobre flexível, isolamento termoplástico 0,6/1KV 16mm² anti-chama - Fornecimento e instalação	m	30,00	19,16	574,87
7.2		Ramal de distribuição				
7.2.1	91871	Eletroduto de 25mm, inclusive conexões fornecimento e instalação	m	50,00	11,53	576,28
7.2.2	91933	Cabo de cobre flexível, isolamento termoplástico 0,6/1KV 4mm² anti-chama - Fornecimento e instalação	m	150,00	19,16	2.874,35
7.3	93128	Ponto de luz em teto/parede c/ eletroduto de PVC rígido embutido e diâmetro de 3/4"	pt	34,00	139,48	4.742,16
7.4	93141	Ponto de tomada, inclusive caixa, eletroduto, tomada, fiação, quebra, rasgo e chumbamento - tomada comum e split	pt	16,00	176,70	2.827,14
7.5	101883	Quadro de distribuição de energia p/ 18 disjuntores termomagnéticos monopolares com barramento, de embutir, em chapa metálica - fornecimento e instalação	ud	1,00	709,30	709,30
7.6	101890	Disjuntor termomagnético monopolar padrão nema (americano) 10 a 30a 240v, fornecimento e instalação	ud	12,00	16,69	200,22
7.7	101894	Disjuntor termomagnético monopolar padrão nema (americano) 70A 240v, fornecimento e instalação	ud	1,00	161,01	161,01
7.8	Comp 09	Luminária led sobrepor slim 36w - fornecimento e instalação	und	30,00	89,70	2.691,07
7.9	97607	Luminária tipo arandela tipo tartaruga com 01 lâmpada led	ud	4,00	167,79	671,16
8		COBERTA				
8.1	04297/ORSE	Retirada e assentamento de madeiramento para telhas cerâmicas	m²	70,30	92,47	6.500,59
8.2	94201	Telhamento com telha canal, capa e canal tipo colonial, 02 águas	m²	234,32	38,18	8.947,14
8.3	94224	Emboçamento de cumeeira	m	55,50	24,10	1.337,75
8.4	94228	Calha em chapa de aço galvanizado nº 24, desenvolvimento de 50 cm, incluso transporte vertical	m	21,30	106,07	2.259,22
8.5	00248/ORSE	Emassamento de beiral de telha cerâmica - beire e bico	m	52,60	7,87	413,84
8.6	04254/ORSE	Laje pré-fabricada treliçada p/ piso, H=12CM com enchimento em bloco cerâmico para base caixa d'água	m²	6,33	260,67	1.648,76
9		PAVIMENTAÇÃO				
						21.107,30

Antonio Lisboa Barbosa de Lucena
 Engenheiro Civil
 CREA-PB: 160341043-0
 Contese Engenharia LTDA

Obra: Reforma da Escola Municipal E.F. Roberto de Menezes
Local: Comunidade Cantinhos
REFERÊNCIA DE PREÇOS: SINAPI /ORSE - JANEIRO/2022
BDI: 28,35%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DETALHADA

ITEM	Sinapi	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QUANT	PREÇO UNITÁRIO COM BDI	PREÇO TOTAL
9.1		Pavimentações externa				
9.1.1	87620	Regularização de piso em argamassa no traço 1:4 (cimento e areia), espessura 3cm	m ²	174,60	29,65	5.176,60
9.1.2	87248	Revestimento cerâmico p/ piso , placas esmaltadas extra piso 60cmx60cm -PEI 5	m ²	174,60	61,62	10.758,80
9.1.3	98689	Soeira de granito, larg. 0,15m e espessura 2cm	m	8,00	94,36	754,89
9.1.4	95240	Lastro de concreto magro (área interna, calçada de contorno e área externa) feito na obra - Esp. =5,0cm L=0,50m	m ²	265,03	17,48	4.632,89
9.1.5	101750	Piso cimentado, traço 1:3, acabamento rústico esp. 4 cm	m ²	90,43	47,81	4.323,17
10		PINTURAS				16.768,16
10.1		Aparelhamento - Paredes para Pintura				
10.1.2.1	08624/ORSE	Emassamento com massa acrílica em paredes internas e externas em 02(duas) demãos	m ²	450,40	19,53	8.798,35
10.2		Esmalte sintético em esquadrias de madeira e ferro				
10.2.1	102220	Esmalte sintético sobre madeira executada em 02 demão	m ²	52,84	14,04	741,94
10.2.2	100750	Esmalte sintético sobre esquadria de ferro executada em 02 demão	m ²	29,90	21,52	643,56
10.3		Pintura em Paredes				
10.3.1	88489	Aplicação manual de pintura com tinta látex PVA ACRÍLICA em paredes,duas demão	m ²	450,40	14,62	6.584,31
11		LIMPEZA/ ENTREGA DA OBRA				646,60
11.2	0245/ORSE	Limpeza geral da obra	m ²	234,32	2,76	646,60
T O T A L R\$						262.028,51

Engº. ANTONIO LISBOA BARBOSA DE LUCENA
CREA/PB Nº 160.341.043-0

Antonio Lisboa Barbosa de Lucena
Engenheiro Civil
CREA-PB: 160341043-0
Contese Engenharia LTDA




MEMÓRIA DE CÁLCULO DAS REFORMA DAS ESCOLA MUNICIPAL

Obra: Reforma da E.M.E.F. Roberto de Menezes Lins

Local: Comunidade Cantinhos

ITEM	DESCRIÇÃO	QUANT.	DADOS		DEDUÇÃO	TOTAL	UND.
			L m	H m			
1.0	DEMOLIÇÃO						
1.1	Demolição de alvenaria de bloco cerâmico	1,00	3,15	3,00		9,45	m ²
1.2	Demolição de alvenaria de elementos vazados	10,00	1,60	0,90		14,40	m ²
1.3	Demolição de reboco					757,15	
1.3.1	Demolição de reboco interno	1,00	142,74	3,50	51,84	447,75	m ²
1.3.2	Demolição de reboco externo	1,00	72,60	4,00	18,00	272,40	m ²
1.3.3	Demolição de reboco externo - muro	2,00	18,50	1,00		37,00	m ²
1.4	Demolição de revestimento cerâmico em paredes	2,00	6,30	1,50		18,90	m ²
1.5	Remoção de grade de ferro	2,00	1,50	1,20		3,60	m ²
1.6	Remoção de janela de madeira					0,00	m ²
1.6.1	Remoção de janela de madeira 1,5x1,00 m					0,00	m ²
1.6.2	Remoção de janela de madeira 1x,80 m					0,00	m ²
1.6.3	Remoção de janela de madeira 0,90x0,60 m					0,00	m ²
1.7	Remoção de portas de madeira	11,00	0,70	2,10		16,17	m ²
1.8	Remoção de bacia sanitária	2,00				2,00	und
1.9	Remoção lavatório de louça					1,00	und
1.10	Remoção de telhamento em telha canal	1,00				234,32	m ²
1.11	Demolição de piso cimentado	1,00				350,55	m ²
1.11.1	Demolição de piso cimentado calçada de contorno	1,00	43,30	1,00		43,30	m ²
1.11.2	Demolição de piso cimentado calçada frontal	1,00				47,13	m ²
1.11.3	Demolição de piso cimentado interno	1,00				260,13	m ²
1.12	Demolição de laje forma manual s/ aproveitamento	1,00				6,60	m ²
2.0	INFRAESTRUTURA						
2.1	Escavação manual	1,00				3,16	m ³
2.2	Aterro do caixão	1,00				3,92	m ³
2.3	Pedra argamassada	1,00				3,16	m ³
2.4	Radier e cinta em concreto armado	1,00				0,39	m ³
3.0	ALVENARIA						
3.1	Alvenaria de bloco cerâmico (9x19x24) cm, e=0,19 cm, com argamassa 1:2:8					10,52	m ²
3.2	Alvenaria de bloco cerâmico (9x19x24) cm, e=0,09 cm, com argamassa 1:2:8					3,16	m ²
3.3	Muro em alvenaria de bloco cerâmico, Esp. = 0,19m					22,20	m ²
3.4	Muro em alvenaria de bloco cerâmico, Esp. = 0,09m					30,75	m ²
3.3	Escada						
3.3.1	Aterro do caixão	1,00				6,07	m ³
3.3.2	Radier e cinta em concreto armado	1,00				0,27	m ³
3.3.3	Lastro em concreto - 0,08m	1,00				9,37	m ²
3.3.4	Pilar de concreto	1,00				0,32	m ³
3.3.5	Alvenaria de bloco cerâmico (9x19x24) cm, e=0,19 cm, com argamassa 1:2:8 - Embasamento	1,00				12,09	m ²
3.3.6	Alvenaria de bloco cerâmico (9x19x24) cm, e=0,19 cm, com argamassa 1:2:8 - Degraus	1,00				12,73	m ²
3.3.7	Chapisco de aderência	1,00				24,17	m ²
3.3.8	Reboco	1,00				24,17	m ²
3.3.9	Cimentado para piso	1,00				12,73	m ²
3.3.10	Pintura externa	1,00				24,17	m ²

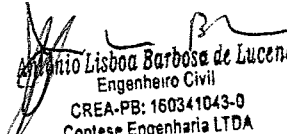

 Antonio Lisboa Barbosa de Lucena
 Engenheiro Civil

 CREA-PB: 160341043-0
 Contese Engenharia LTDA

3.3.11	Corrimão	1,00				4,60	m
4.0	REVESTIMENTO					39,45	
4.1	CHAPISCO DE ADERÊNCIA					757,15	m ²
	REBOCO NOVO E REPOSIÇÃO					450,40	m ²
	EMBOÇO - REVESTIMENTO					270,51	m ²
	Reboco total					450,40	m ²
4.1.3	Área de reboco interno					141,00	m ²
4.1.3.1	Salas de aula 01	1,00	27,40	1,20	2,88	30,00	m ²
4.1.3.2	Salas de aula 02	1,00	27,60	1,20	2,88	30,24	m ²
4.1.3.3	Salas de aula 03	1,00	22,00	1,20	1,44	24,96	m ²
4.1.3.4	Diretoria	1,00	12,10	1,20		14,52	m ²
4.1.3.5	Recreio/hall x 2	1,00	34,40	1,20		41,28	m ²
4.1.3.6	Cozinha/despensa	1,00	19,24	0,00		0,00	m ²
4.1.3.7	Banheiros PNE	1,00	9,00	0,00		0,00	m ²
4.1.3.8	Banheiros mas	1,00	5,90	0,00		0,00	m ²
4.1.3	Área de reboco externo					309,40	m ²
4.1.3.1	Paredes externas	1,00				309,40	m ²
4.1.2/1.4	Área de revestimento - emboço/cerâmica					270,51	m ²
4.3.1	emboço/cerâmica esmaltada						
4.3.1.1	Salas de aula 01	1,00	27,40	1,60	1,68	42,16	m ²
4.3.1.2	Salas de aula 02	1,00	27,60	1,60	1,68	42,48	m ²
4.3.1.3	Salas de aula 03	1,00	22,00	1,60	1,68	33,52	m ²
4.3.1.4	Diretoria	1,00	12,10	1,60	1,68	17,68	m ²
4.3.1.5	Recreio/hall x 2	1,00	34,40	1,60	9,24	45,80	m ²
4.3.1.6	Cozinha/despensa h = 2,80	1,00	19,24	2,80	3,36	50,51	m ²
4.3.1.7	Banheiros PNE h=2,80	1,00	9,00	2,80	1,68	23,52	m ²
4.3.1.8	Banheiros mas h=2,80	1,00	5,90	2,80	1,68	14,84	m ²
4.1.5	Forro em PVC	1,00				174,60	m ²
5.0	ESQUADRIAS					11,30	
5.1	Janela						
5.1.1	Janela de abrir 1,8x1 m - J1	6,00	1,80	1,00		10,80	m ²
5.1.2	Janela de abrir 0,5x0,5 m - J2	2,00	0,50	0,50		0,50	m ²
5.2	Porta de madeira semioca - 0,80x2,10 m -P1	6,00				6,00	und
5.3	Porta de madeira maciça -0,80x2,10m -P1	1,00				1,00	und
5.4	Porta de madeira maciça -0,60x2,10m -P3	1,00				1,00	und
5.5	Porta de madeira maciça -2X0,80x2,10m -P4	2,00				2,00	und
5.6	Forra de madeira - ,80X2,10	6,00				6,00	und
5.7	Fechadura	6,00				6,00	und
5.7	Alisar	1,00				264,00	m
5.4.1	Grade de ferro					13,80	m ²
5.4.1.1	Grade de ferro 1,1x1m - GF1 - Atendimento diretoria	1,00	1,50	1,00		1,50	m ²
5.4.1.3	Grade de ferro 1,50x1,00m- GF2 - Atend. cozinha	1,00	1,00	1,00		1,00	m ²
5.4.1.4	Grade de ferro 1,80x1,00m- Para janelas mad.	6,00	1,80	1,00		10,80	m ²
5.4.1.5	Grade de ferro 0,50x 0,50m - Para janelas mad.	2,00	0,50	0,50		0,50	m ²
5.4.2	Portão de ferro					4,50	m ²
5.4.2.1	Portão de ferro - 3,00x1,50m PF1 - para carro	1,00	3,00	1,50		4,50	m ²
5.4.2.2	Portão de ferro de correr - 2,30x1,00 m PF2 - pedestre	1,00	2,30	1,00		2,30	m ²
5.5	Corrimão para rampa	1,00				2,40	m
5.6	Tubo de ferro galvanizado , diâmetro 1.1/4", esp.2,65mm - 6,00m para mastro	1,00				3,00	ud
6.2	Instalações Hidráulicas						
6.3	Acessórios e Complementos	1,00	0,00	0,30		0,00	m ²
6.3.3	Caixa d'água em polietileno cap. 2000 litros	1,00				1,00	ud
6.3.4	Caixa d'água em poliéster reforçado com fibra de vidro cap. 5000 litros	1,00				1,00	ud
6.3.5	Bomba centrífuga, monofásica, 0,5 Cv ou 0,48 HP	1,00				1,00	ud
8.0	COBERTA						
8.1	Retirada e assentamento de madeiramento para telhas cerâmicas	1,00	234,32	0,30		70,30	m ²

Antônio Lisboa Barbosa de Lucena
 Engenheiro Civil
 CREA-PB: 160341043-0
 Contese Engenharia LTDA

8.2	Área de cobertura	1,00				234,32	m ²
8.3	Emboçamento	1,00				55,50	m
8.4	Metragem de calha	1,00				21,30	m
8.5	Tubo de descida	1,00				18,00	m
8.6	Rufo concreto armado, FCK=20mpa,L=30cm e H=5cm	1,00				3,30	m
8.7	Beire - bico	1,00				52,60	m
8.8	Laje pré-fabricada treliçada p/ piso	1,00				6,33	m ²
9.0	PISO					265,03	m²
9.1	Lastro em concreto - 0,05m					90,43	m ²
9.2	CIMENTADO DE PISO 1:4 cimento e areia						
9.2.1	Calçadas de contorno	1,00				43,30	m ²
9.2.2	Calçada frontal	1,00				47,13	m ²
9.2.2	REGULARIZAÇÃO DE PISO 1:4	1,00				174,60	m ²
9.3	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO EXTRA DE DIMENSÃO (46X46)CM	1,00				174,60	m ²
9.3.1	Salas de aula 01	1,00				45,80	m ²
9.3.2	Salas de aula 02	1,00				46,40	m ²
9.3.3	Salas de aula 03	1,00				30,10	m ²
9.3.4	Diretoria	1,00				8,20	m ²
9.3.5	Recreio/hall x 2	1,00				27,60	m ²
9.3.6	Cozinha/dispensa	1,00				11,60	m ²
9.3.7	Banheiros PNE	1,00				3,00	m ²
9.3.8	Banheiros mas	1,00				1,90	m ²
9.4	SOLEIRA	1,00				8,00	m
10.0	PINTURA					450,40	m²
	Pintura acrílica para paredes					334,24	m²
10.1	Pintura acrílica para paredes - cor branca					141,00	m²
10.1.1	Pintura interna - cor branca						
10.1.1.1	Salas de aula 01	1,00	27,40	1,20	2,88	30,00	m ²
10.1.1.2	Salas de aula 02	1,00	27,60	1,20	2,88	30,24	m ²
10.1.1.3	Salas de aula 03	1,00	22,00	1,20	1,44	24,96	m ²
10.1.1.4	Diretoria	1,00	12,10	1,20		14,52	m ²
10.1.1.5	Recreio/hall x 2	1,00	34,40	1,20		41,28	m ²
10.1.2	Pintura externa (paredes) - Cor branca	1,00	72,60	2,40	18,00	156,24	m ²
10.1.3	Pintura externa (muro) - Cor branca	2,00	18,50	1,00		37,00	m ²
10.2	Pintura acrílica para paredes - Cor verde					116,16	m²
10.1.2	Pintura externa - cor verde	1,00	72,60	1,60		116,16	m ²
10.3	Esmalte sintético para madeira					52,84	m²
10.3.1	Esmalte sintético para madeira						
10.3.1.1	Janela de abrir 1,8x1 m - J1	6,00	1,80	1,00		21,60	m ²
10.3.1.2	Janela de abrir 0,5x0,5 m - J2	2,00	0,50	0,50		1,00	m ²
10.3.1.5	Porta de madeira semioca - 0,80x2,10 m -P1	6,00	0,80	2,10		20,16	m ²
10.3.1.6	Porta de madeira maciça -0,80x2,10m -P1	1,00	0,80	2,10		3,36	m ²
10.3.1.7	Porta de madeira maciça -0,60x2,10m -P3	1,00	0,80	2,10		3,36	m ²
10.3.1.8	Porta de madeira maciça -2X0,80x2,10m -P4	1,00	0,80	2,10		3,36	m ²
10.3.2	Esmalte sintético para ferro					29,90	m²
10.3.2.1	Grade de ferro 1,1x1m - GF1 - Atendimento diretoria	1,00	1,00	1,00		2,00	m ²
10.3.2.3	Grade de ferro 1,50x1,00m- GF2 - Atend. cozinha	1,00	1,50	1,00		3,00	m ²
10.3.2.4	Grade de ferro 1,80x1,00m- Para janelas mad.	6,00	1,80	1,00		21,60	m ²
10.3.2.5	Grade de ferro 0,50x 0,50m - Para janelas mad.	2,00	0,50	0,50		1,00	m ²
10.3.2.6	Portão de ferro de correr - 2,30x1,00 m PF1 - pedestre	1,00	2,30	1,00		2,30	m ²


 Antonio Lisboa Barbosa de Lucena
 Engenheiro Civil
 CREA-PB: 160341043-0
 Contese Engenharia LTDA



PILOES
PREFEITURA



ESTADO DA PARAIBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE PILOES

Obra: Reforma da E.M.E.F. Roberto Menezes

Local: Comunidade Cantinhos

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO			DIAS DECORRIDOS				
DESCRIÇÃO	TOTAL		30	60	90	120	
1	PRELIMINARES	% Dias R\$	100% 26.273,95				26.273,95
2	INFRA-ESTRUTURA	% Dias R\$	100% 3.380,86				3.380,86
3	ALVENARIA	% Dias R\$	20% 5.271,14	20% 5.271,14	40% 10.542,28	20% 5.271,14	26.355,70
	REVESTIMENTOS	% Dias R\$	20% 11.870,83	40% 23.741,66	20% 11.870,83	20% 11.870,83	59.354,16
5	ESQUADRIAS, FERRAGENS E VIDROS	% Dias R\$			50% 24.074,33	50% 24.074,33	48.148,65
6	INSTALAÇÕES E APARELHOS HDRO-SANITÁRIOS	% Dias R\$		20% 3.605,70	60% 10.817,11	20% 3.605,70	18.028,51
7	INSTALAÇÃO ELÉTRICA	% Dias R\$		20% 3.263,65	60% 9.790,96	20% 3.263,65	16.318,27
8	COBERTA	% Dias R\$		50% 10.553,65	50% 10.553,65		21.107,30
9	PAVIMENTAÇÃO	% Dias R\$		40% 10.258,54	40% 10.258,54	20% 5.129,27	25.646,35
10	PINTURAS	% Dias R\$				100% 16.768,16	16.768,16
11	LIMPEZA/ ENTREGA DA OBRA	% Dias R\$				100% 646,60	646,60
TOTAL			46.796,78	56.694,35	87.907,70	70.629,68	262.028,51
TOTAL ACUMULADO			46.796,78	103.491,13	191.398,83	262.028,51	262.028,51
PERCENTUAL SIMPLES			18%	22%	34%	27%	
PERCENTUAL ACUMULADO			18%	39%	73%	100%	


Antônio Lisboa Barbosa de Lucena
Engenheiro Civil
CREA-PB: 160341043-0
Contese Engenharia LTDA



ESTADO DA PARAIBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE PILÕES

Obra: Reforma da E.M.E.F. Roberto Menezes
Local: Comunidade Carinhos

CÁLCULO DE BDI		Construção de Edifícios			Rodovias e Ferrovias - Infra Urbana, praças, calçadas, etc.			Abastecimento de Água, Coleta de Esgoto			Fornecimento de materiais e equipamentos			Construção e Manutenção de Estações e Redes de Distribuição de Energia Elétrica			Portuárias, Marítimas e Fluviais		
Item componente do BDI	% Informado	1º Q	Médio	3º Q	1º Q	Médio	3º Q	1º Q	Médio	3º Q	1º Q	Médio	3º Q	1º Q	Médio	3º Q	1º Q	Médio	3º Q
Administração Central (AC)	4,00	3,00	4,00	5,50	3,80	4,01	4,67	3,43	4,93	6,71	1,50	3,45	4,49	5,29	5,92	7,93	4,00	5,52	7,85
Seguro (S) e Garantia (G)	0,80	0,80	0,80	1,00	0,32	0,40	0,74	0,28	0,49	0,75	0,30	0,48	0,82	0,25	0,51	0,56	0,81	1,22	1,99
Risco (R)	1,27	0,97	1,27	1,27	0,50	0,56	0,97	1,00	1,39	1,74	0,56	0,85	0,89	1,00	1,48	1,97	1,46	2,32	3,16
Despesas Financeiras (DF)	1,23	0,59	1,23	1,39	1,02	1,11	1,21	0,94	0,99	1,17	0,85	0,85	1,11	1,01	1,07	1,11	0,94	1,02	1,33
Lucro (L)	7,40	6,16	7,40	8,96	6,04	7,30	8,69	6,74	8,04	9,40	3,50	5,11	6,22	8,00	8,31	9,51	7,14	8,40	10,43
Impostos (I) - PIS, COFINS, ISSQN	10,15																		

Conforme Legislação Específica

Observações

- 1) Preencher apenas a coluna % Informado (Coluna B)
- 2) Os Tributos normalmente aplicáveis são: PIS (0,65%), COFINS (3,00%), CPRB (4,50%) e ISS (2,00%)
- 3) O cálculo do BDI se baseia na fórmula utilizada pelo Acórdão 2622/13 do TCU, conforme CE GEPAD 354/2013 de 17/10/2013.

B.D.I = 28,35%

Fórmula Utilizada:

$$BDI = \frac{(1 + AC + G + R) * (1 + DF) * (1 + L) - 1}{1 - I} * 100$$

Observações sobre os % Informados no cálculo do BDI, neste caso:

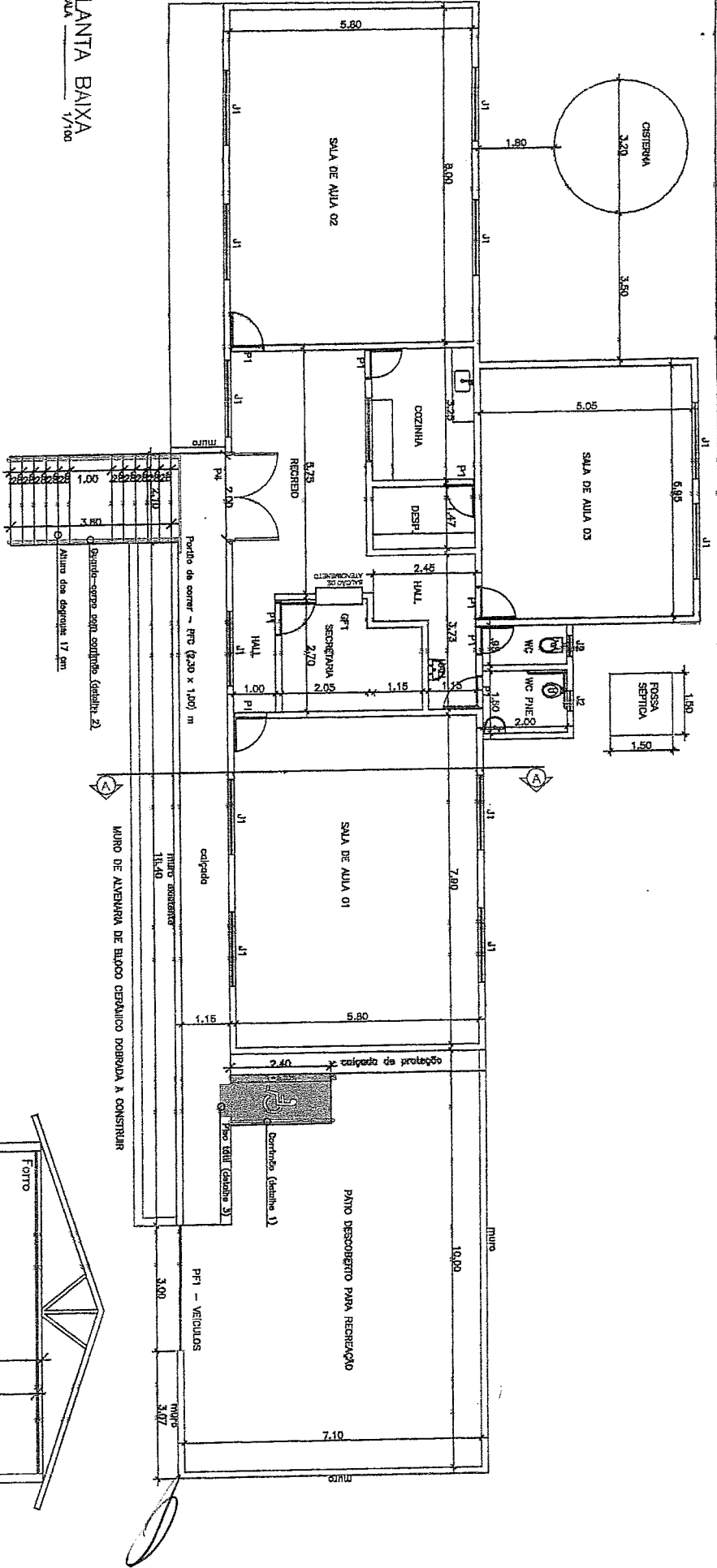
OBRA DE REDES DE ÁGUA E ESGOTO

OS VALORES % INFORMADO ENQUADRAM-SE NOS LIMITES DO ACÓRDÃO 2622/2013-TCU-PLENÁRIO
OS VALORES % INFORMADO DE AC, DF E L ESTÃO NOS VALORES MÁXIMOS DOS LIMITES DO ACÓRDÃO 2622/2013-TCU-PLENÁRIO
OS VALORES % INFORMADO DE S, G E R FORAM CONSIDERADOS ZERADOS OU SEJA, ABAIXO DO MÍNIMO DOS LIMITES DO ACÓRDÃO 2622/2013-TCU-PLENÁRIO

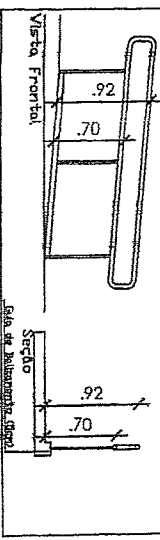
VALORES DE BDI POR TIPO DE OBRA			
Tipo de Obra	1º Q	Médio	3º Q
Construção de Edifícios	20,34	22,12	25,00
Construção de Rodovias e Ferrovias - Infra Urbana, praças, etc.	19,60	20,97	24,23
Rede de Abastecimento de Água, Coleta de Esgotos	20,76	24,18	26,44
Estações e Redes de Distribuição de Energia Elétrica	24,00	25,84	27,86
Obras Portuárias, Marítimas e Fluviais	22,80	27,48	30,95
Fornecimento de Materiais e Equipamentos	11,10	14,02	18,80

Antônio Lisboa Barbosa de Lacerda
Engenheiro Civil
CREA-PB: 160341043-0
Contese Engenharia LTDA

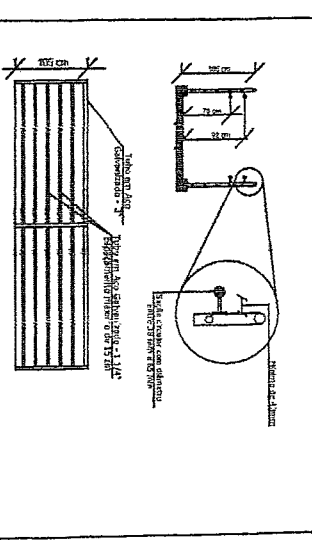
PLANTA BAIXA
ESCALA 1/100



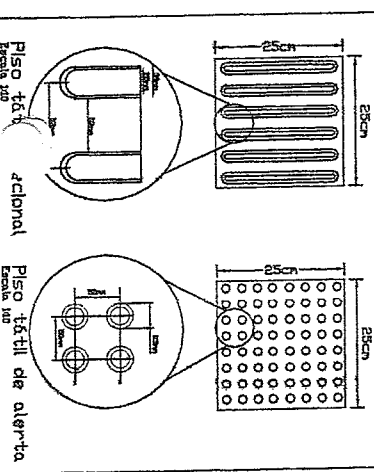
DETALHE 1 - CORRIMÃO
ESCALA 1/75



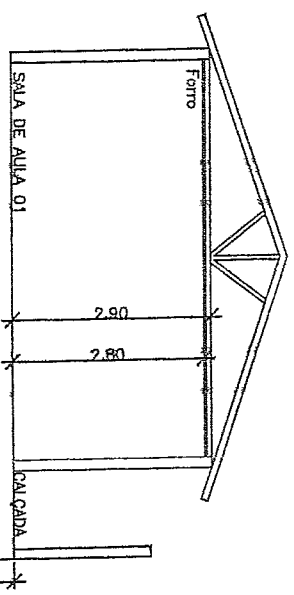
DETALHE 2 - GUARDA-CORPO COM CORRIMÃO
ESCALA 1/75



DETALHE 3 - PISO TÁTIL
ESCALA 2/0



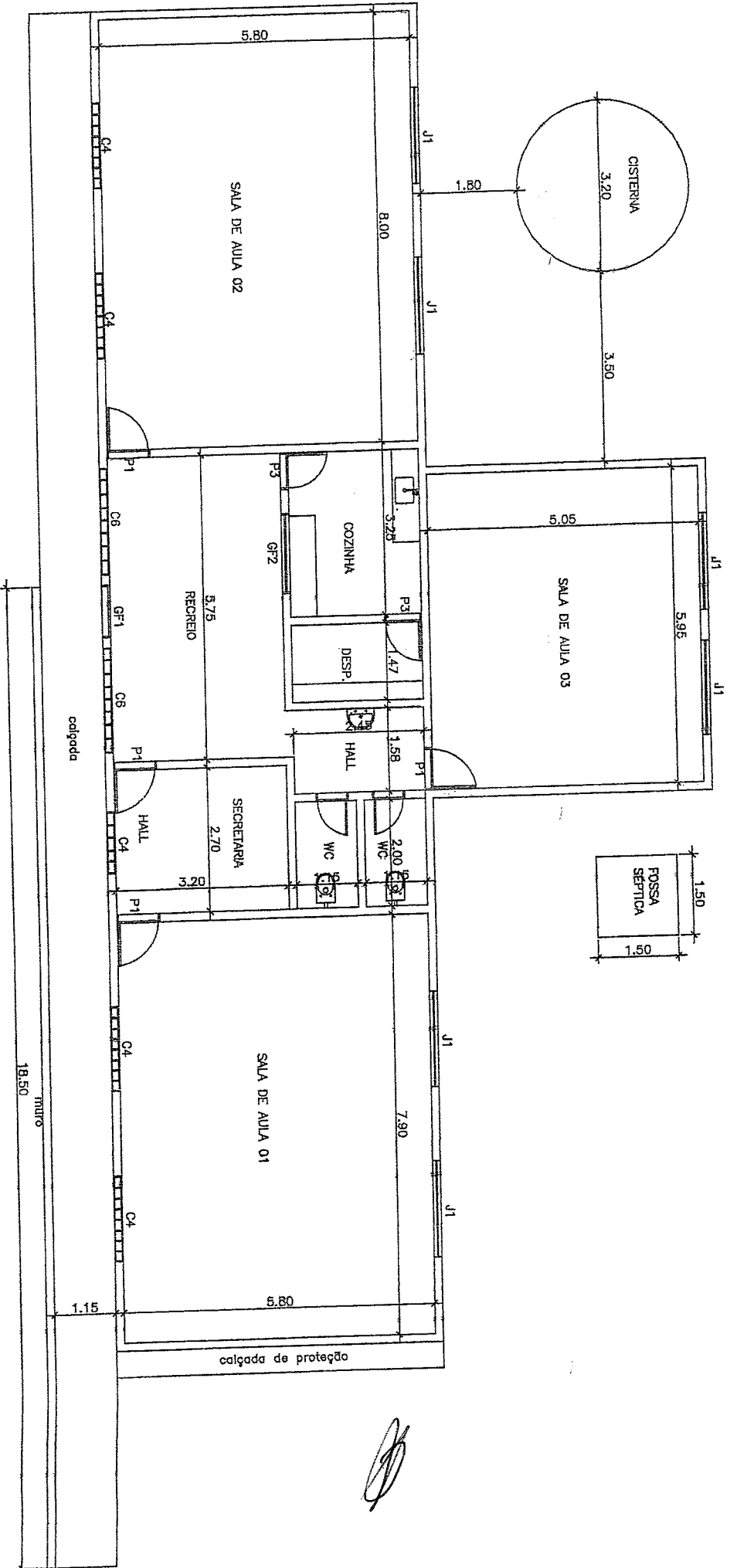
MUNICÍPIO DE ALMORAZ DE BICOPO CERCADILHO DOBROADA A CONSTRUIR



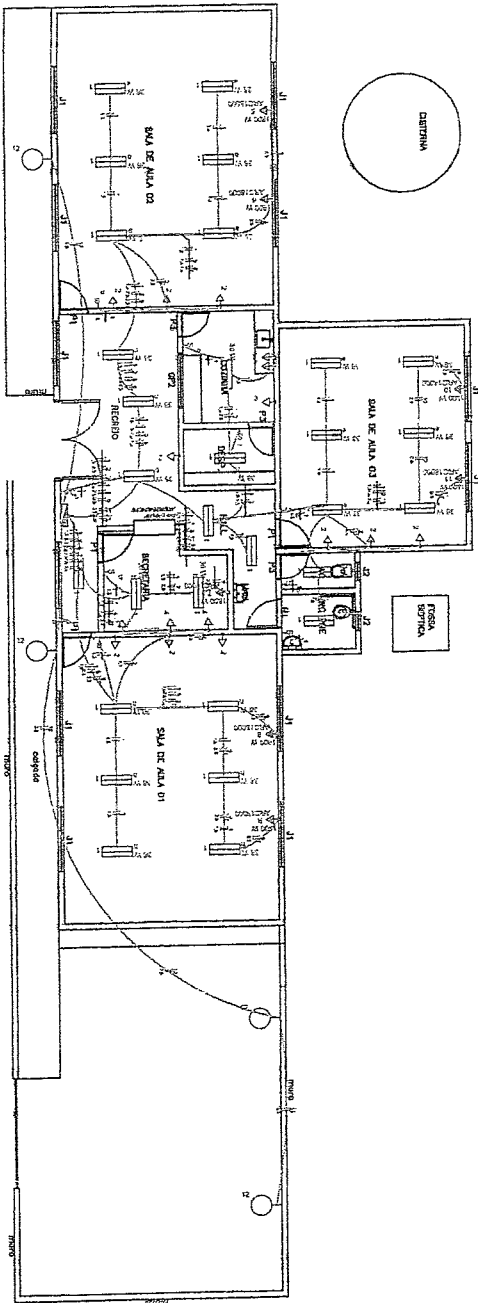
CORTE A
ESCALA 1/75

PRANCHA	03 / 03	PROJETO	11/2021	DATA	11/2021	RESPONSÁVEL	ASSINATURA:
ATIVIDADE	03 / 03	PROPRIETÁRIO	11/2021	ENGENHEIRO	11/2021	ANTÔNIO LISBOA	ANTÔNIO LISBOA
PROJETO	11/2021	ENDEREÇO	11/2021	PROPRIETÁRIO	11/2021	JACARAUPB	REFORMA DA E.M.E.F. ROBERTO DE MENEZES LINS
ESCALA:	1/100	DESENHOS:	1/100	PROJETO	1/100	PLANTA BAIXA REFORMADA	PROPRIETÁRIO
1/75	1/100	CORTE	1/75	PROJETO	1/100	CORTE	PROPRIETÁRIO
				CREA-PB: 150341043-0 Contese Engenharia LTDA			

PLANTA BAIXA
ESCALA 1/75

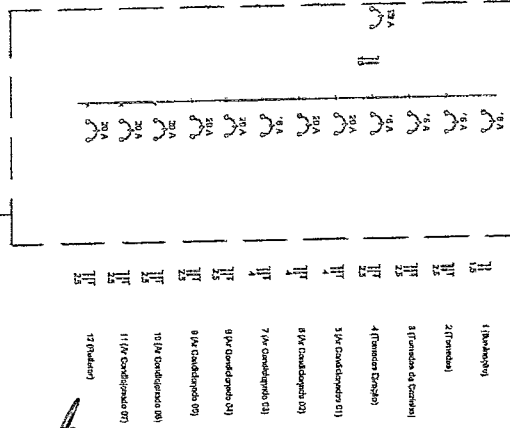


PRANCHA	PROJETO	REFORMA DA E.M.E.F. ROBERTO DE MENEZES LINS
01 / 03	PROPRIETARIO	PREFEITURA MUNICIPAL DE JACARAÍ
ATIVIDADE	ENDEREÇO	JACARAÍ/PB
PROJETO	DATA	11/2021
	RESPONSÁVEL	ASSINATURA:
ESCALA:	ANTÔNIO LISBOA	<i>Antônio Lisboa</i>
1/75	ENGENHEIRO CIVIL	Engenheiro Civil
	lisboaluc@journal	CREA-PB: 1803410/3-0
	PLANTA BAIXA ATUAL	Conluse Engenharia LTDA



Antonio Lisboa Barbosa de Lucena
 Engenheiro Civil
 CREA-PB: 160341043-0
 Contese Engenharia LTDA

OD (Quadro de Distribuição)



Legenda	
	Terminal Duplo baixo a 0,30m do piso
	Terminal Duplo médio a 1,20m do piso
	Conexão de passagem
	Transferidor simples 1 Lado a 1,20m do piso
	Luminária led sobtopo 0/10 35 W
	Plano de Condicionador de ar, modelo 30 cm do teto
	Quadro de distribuição
	Relâmpago L&A SWV

Projeto: REFORMA DA EN.F. ROBERTO DE MENEZES LINS

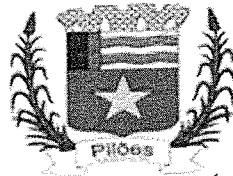
Local: PÍLOES - PB

Fornecedor: PREFEITURA DE PÍLOES

Arquiteto	Ass: _____	Empreiteira: ENA MANUT. FERREIAS DE LUCENA
CAD:	Ass: _____	CNPJ: 160740114-7
Fornecedor:	Ass: _____	Escritório: 1/100
		Data: 12/2021

ÚNICA PROJETO ELÉTRICO

ÁREA DE CONSTRUÇÃO # 183.00M2



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE PILÕES
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

ANEXO I - TOMADA DE PREÇOS Nº 00005/2022

TERMO DE REFERÊNCIA - ESPECIFICAÇÕES

1.0. DO OBJETO

1.1. Constitui objeto desta licitação: Contratação de serviços de engenharia para Reforma da E.M.E.F Roberto Menezes, na comunidade Cantinhos - Pilões/PB, conforme especificações do Projeto, Planilhas, Memorial Descritivo e Termo de Referência em anexos.

2.0. JUSTIFICATIVA

2.1. Considerando as necessidades do ORC, tem o presente termo a finalidade de definir, técnica e adequadamente, os procedimentos necessários para viabilizar a contratação em tela.
2.2. As características e especificações do objeto ora licitado são:

CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNIT.	PREÇO TOTAL
1	Contratação de serviços de engenharia para Reforma da E.M.E.F Roberto Menezes, na comunidade Cantinhos Pilões/PB, conforme especificações do Projeto, Planilhas, Memorial Descritivo e Termo de Referência em anexo	und	1	262.028,51	262.028,51
				TOTAL	262.028,51

3.0. OBRIGAÇÕES DO CONTRATADO

3.1. Responsabilizar-se por todos os ônus e obrigações concernentes à legislação fiscal, civil, tributária e trabalhista, bem como por todas as despesas e compromissos assumidos, a qualquer título, perante seus fornecedores ou terceiros em razão da execução do objeto contratado.
3.2. Substituir, arcando com as despesas decorrentes, os materiais ou serviços que apresentarem alterações, deteriorações, imperfeições ou quaisquer irregularidades discrepantes às exigências do instrumento de ajuste pactuado, ainda que constatados após o recebimento e/ou pagamento.
3.3. Não transferir a outrem, no todo ou em parte, o objeto da contratação, salvo mediante prévia e expressa autorização do Contratante.
3.4. Manter, durante a vigência do contrato ou outros instrumentos hábeis, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas no respectivo processo licitatório, apresentando ao Contratante os documentos necessários, sempre que solicitado.
3.5. Emitir Nota Fiscal correspondente à sede ou filial da empresa que apresentou a documentação na fase de habilitação.
3.6. Executar todas as obrigações assumidas com observância a melhor técnica vigente, enquadrando-se, rigorosamente, dentro dos preceitos legais, normas e especificações técnicas correspondentes.

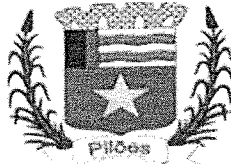
4.0. DO CRITÉRIO DE ACEITABILIDADE DE PREÇOS

4.1. Havendo proposta com valor para o respectivo item relacionado no Anexo I - Termo de Referência - Especificações, na coluna código:
4.1.1. Superior ao estimado pelo ORC, o item será desconsiderado; ou
4.1.2. Com indícios que conduzam a uma presunção relativa de inexecutabilidade, pelo critério definido no Art. 48, II, § 1º, da Lei 8.666/93, em tal situação, não sendo possível a imediata confirmação, poderá ser dada ao licitante a oportunidade de demonstrar a sua executabilidade, sendo-lhe facultado o prazo de 03 (três) dias úteis para comprovar a viabilidade dos preços, conforme parâmetros do mesmo Art. 48, II, sob pena de desconsideração do item.
4.2. Salieta-se que tais ocorrências não desclassificam automaticamente a proposta, quando for o caso, apenas o item correspondente.
4.3. O valor estimado que o ORC se propõe a pagar pelo objeto da presente licitação - Valor de Referência -, está acima indicado.

5.0. MODELO DA PROPOSTA

5.1. É parte integrante deste Termo de Referência o modelo de proposta de preços correspondente, podendo o licitante apresentar a sua proposta no próprio modelo fornecido, desde que seja devidamente preenchido, conforme faculta o instrumento convocatório - Anexo 01.

JULIO CEZAR PEREIRA DA SILVA
Presidente da Comissão



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE PILÕES
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

ANEXO 01 AO TERMO DE REFERÊNCIA - PROPOSTA

TOMADA DE PREÇOS N° 00005/2022

PROPOSTA

REF.: TOMADA DE PREÇOS N° 00005/2022

OBJETO: Contratação de serviços de engenharia para Reforma da E.M.E.F Roberto Menezes, na comunidade Cantinhos - Pilões/PB, conforme especificações do Projeto, Planilhas, Memorial Descritivo e Termo de Referência em anexos.

PROPONENTE:

Prezados Senhores,

Nos termos da licitação em epígrafe, apresentamos proposta conforme abaixo:

CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNIT.	PREÇO TOTAL
1	Contratação de serviços de engenharia para Reforma da E.M.E.F Roberto Menezes, na comunidade Cantinhos Pilões/PB, conforme especificações do Projeto, Planilhas, Memorial Descritivo e Termo de Referência em anexo	und	1		

VALOR TOTAL DA PROPOSTA - R\$

PRAZO - Item 5.0:

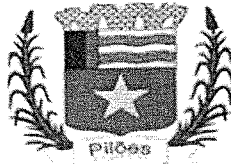
PAGAMENTO - Item 18.0:

VALIDADE DA PROPOSTA - Item 9.0:

CNPJ

_____ / _____ de _____ de _____

Responsável



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE PILÕES
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

ANEXO II - TOMADA DE PREÇOS N° 00005/2022

MODELOS DE DECLARAÇÕES

REF.: TOMADA DE PREÇOS N° 00005/2022
PREFEITURA MUNICIPAL DE PILÕES

PROPONENTE
CNPJ

1.0 - DECLARAÇÃO de cumprimento do disposto no Art. 7º, Inciso XXXIII, da CF - Art. 27, Inciso V, da Lei 8.666/93.

O proponente acima qualificado, sob penas da Lei e em acatamento ao disposto no Art. 7º inciso XXXIII da Constituição Federal, Lei 9.854, de 27 de outubro de 1999, declara não possuir em seu quadro de pessoal, funcionários menores de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e nem menores de dezesseis anos, em qualquer trabalho; podendo existir menores, a partir de quatorze anos, na condição de aprendiz na forma da legislação vigente.

2.0 - DECLARAÇÃO de superveniência de fato impeditivo no que diz respeito a participação na licitação.

Conforme exigência contida na Lei 8.666/93, Art. 32, §2º, o proponente acima qualificado, declara não haver, até a presente data, fato impeditivo no que diz respeito à habilitação/participação na presente licitação, não se encontrando em concordata ou estado falimentar, estando ciente da obrigatoriedade de informar ocorrências posteriores. Ressalta, ainda, não estar sofrendo penalidade de declaração de idoneidade no âmbito da administração Federal, Estadual, Municipal ou do Distrito Federal, arcando civil e criminalmente pela presente afirmação.

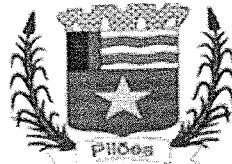
3.0 - DECLARAÇÃO de submeter-se a todas as cláusulas e condições do correspondente instrumento convocatório.

O proponente acima qualificado declara ter conhecimento e aceitar todas as cláusulas do respectivo instrumento convocatório e submeter-se as condições nele estipuladas.

Local e Data.

NOME/ASSINATURA/CARGO
Representante legal do proponente.

OBSERVAÇÃO:
AS DECLARAÇÕES DEVERÃO SER ELABORADAS EM PAPEL TIMBRADO DO LICITANTE, QUANDO FOR O CASO.



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE PILÕES
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

ANEXO III - TOMADA DE PREÇOS N° 00005/2022

MODELOS DO TERMO DE RENÚNCIA

REF.: TOMADA DE PREÇOS N° 00005/2022
PREFEITURA MUNICIPAL DE PILÕES

PROPONENTE
CNPJ

1.0 - TERMO DE RENÚNCIA ao recurso conforme previsto no Art. 43, Inciso III, da Lei 8.666/93.

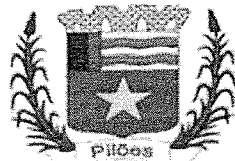
O proponente acima qualificado, declara, na forma do disposto no Art. 43, III, da Lei 8.666/93, aceitar o resultado divulgado pela Comissão, que analisou a documentação preliminar do processo em epigrafe, efetuada nos termos do respectivo instrumento convocatório, desistindo, assim, expressamente de qualquer interposição de recurso previsto na legislação vigente, bem como ao prazo correspondente e concordando, portanto, com o prosseguimento do certame. Declara ainda que, em havendo a ocorrência de qualquer igualdade de valores entre sua proposta e a dos demais licitantes e após observado o disposto no Art. 3º, § 2º, da Lei 8.666/93, fica autorizado a realização do sorteio para definição da respectiva classificação, não sendo necessário a sua convocação para o correspondente ato público, conforme previsto no Art. 44, § 2º, do referido diploma legal.

Local e Data.

NOME/ASSINATURA/CARGO
Representante legal do proponente.

OBSERVAÇÃO:
O TERMO DE RENÚNCIA DEVERÁ SER ELABORADO EM PAPEL TIMBRADO DO LICITANTE, QUANDO FOR O CASO.





ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE PILÕES
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

ANEXO IV - TOMADA DE PREÇOS N° 00005/2022

MINUTA DO CONTRATO

TOMADA DE PREÇOS N° 00005/2022
PROCESSO ADMINISTRATIVO N° 220510TP00005

CONTRATO N°:/...-CPL

TERMO DE CONTRATO QUE ENTRE SI CELEBRAM A PREFEITURA MUNICIPAL DE PILÕES E
....., PARA EXECUÇÃO DE OBRA CONFORME DISCRIMINADO NESTE INSTRUMENTO
NA FORMA ABAIXO:

Pelo presente instrumento de contrato, de um lado Prefeitura Municipal de Pilões - Fazenda Santa Cruz, S/N - Rod. PB-077 - Pilões - PB, CNPJ n° 08.786.626/0001-87, neste ato representada pela Prefeita Maria do Socorro Santos Brilhante, Brasileira, Cásada, residente e domiciliada na Rua Conego Teodomiro, 33 - Centro - Pilões - PB, CPF n° 267.997.074-87, Carteira de Identidade n° 74011 2VIA SSP/PB, doravante simplesmente CONTRATANTE, e do outro lado - - - -, CNPJ n°, neste ato representado por residente e domiciliado na, - - - -, CPF n°, Carteira de Identidade n°, doravante simplesmente CONTRATADO, decidiram as partes contratantes assinar o presente contrato, o qual se regerá pelas cláusulas e condições seguintes:

CLÁUSULA PRIMEIRA - DOS FUNDAMENTOS:

Este contrato decorre da licitação modalidade Tomada de Preços n° 00005/2022, processada nos termos da Lei Federal n° 8.666, de 21 de Junho de 1993; Lei Complementar n° 123, de 14 de Dezembro de 2006; e legislação pertinente, consideradas as alterações posteriores das referidas normas.

CLÁUSULA SEGUNDA - DO OBJETO:

O presente contrato tem por objeto: Contratação de serviços de engenharia para Reforma da E.M.E.F Roberto Menezes, na comunidade Cantinhos - Pilões/PB, conforme especificações do Projeto, Planilhas, Memorial Descritivo e Termo de Referência em anexos.

A obra deverá ser executada rigorosamente de acordo com as condições expressas neste instrumento, proposta apresentada, especificações técnicas correspondentes, processo de licitação modalidade Tomada de Preços n° 00005/2022 e instruções do Contratante, documentos esses que ficam fazendo partes integrantes do presente contrato, independente de transcrição; e sob o regime de empreitada por preço unitário.

CLÁUSULA TERCEIRA - DO VALOR E PREÇOS:

O valor total deste contrato, a base do preço proposto, é de R\$... (...).

CLÁUSULA QUARTA - DO REAJUSTAMENTO EM SENTIDO ESTRITO:

Os preços contratados são fixos e irreeajustáveis no prazo de um ano. Dentro do prazo de vigência do contrato e mediante solicitação do Contratado, os preços poderão sofrer reajuste após o interregno de um ano, na mesma proporção da variação verificada no Índice Nacional da Construção Civil - INCC acumulado, tomando-se por base o mês de apresentação da respectiva proposta, exclusivamente para as obrigações iniciadas e concluídas após a ocorrência da anualidade. Nos reajustes subsequentes ao primeiro, o interregno mínimo de um ano será contado a partir dos efeitos financeiros do último reajuste. No caso de atraso ou não divulgação do índice de reajustamento, o Contratante pagará ao Contratado a importância calculada pela última variação conhecida, liquidando a diferença correspondente tão logo seja divulgado o índice definitivo. Fica o Contratado obrigado a apresentar memória de cálculo referente ao reajustamento de preços do valor remanescente, sempre que este ocorrer. Nas aferições finais, o índice utilizado para reajuste será, obrigatoriamente, o definitivo. Caso o índice estabelecido para reajustamento venha a ser extinto ou de qualquer forma não possa mais ser utilizado, será adotado, em substituição, o que vier a ser determinado pela legislação então em vigor. Na ausência de previsão legal quanto ao índice substituído, as partes elegerão novo índice oficial, para reajustamento do preço do valor remanescente por meio de termo aditivo. O reajuste poderá ser realizado por apostilamento.

CLÁUSULA QUINTA - DA DOTAÇÃO:

As despesas correrão por conta da seguinte dotação, constante do orçamento vigente:
Recursos FPM, ICMS, TRIBUTOS e FUNDEB 40%:
06.000 SECRETARIA DE EDUCAÇÃO
12 361 2009 1013 Construção, Ampliação E Reforma De Unidades Escolares
12 361 2009 1016 Construir/Reformar/ E/Ou Equipar Unidades Escolares - Fundeb - Vaat -
Educ.Infantil
4490.51 99 Obras e Instalações

CLÁUSULA SEXTA - DO PAGAMENTO:

O pagamento será efetuado mediante processo regular e em observância às normas e procedimentos adotados pelo Contratante, da seguinte maneira: Os pagamentos serão efetuados em forma de transferência bancária, conforme execução, boletim de medição e nota fiscal, mediante atesto prévio do Engenheiro Fiscal da Obra.

CLÁUSULA SÉTIMA - DOS PRAZOS E DA VIGÊNCIA:

Os prazos máximos de início de etapas de execução e de conclusão do objeto ora contratado, que admitem prorrogação nas condições e hipóteses previstas no Art. 57, § 1º, da Lei 8.666/93, estão abaixo indicados e serão considerados da emissão da Ordem de Serviço:

a - Início: 3 (três) dias;

b - Conclusão: 120 (cento e vinte) dias.

A vigência do presente contrato será determinada: até o final do exercício financeiro de 2022, considerada da data de sua assinatura; podendo ser prorrogada nos termos do Art. 57, da Lei 8.666/93.

CLÁUSULA OITAVA - DAS OBRIGAÇÕES DO CONTRATANTE:

a - Efetuar o pagamento relativo a execução da obra efetivamente realizada, de acordo com as respectivas cláusulas do presente contrato;

b - Proporcionar ao Contratado todos os meios necessários para a fiel execução da obra contratada;

c - Notificar o Contratado sobre qualquer irregularidade encontrada quanto à qualidade da obra, exercendo a mais ampla e completa fiscalização, o que não exime o Contratado de suas responsabilidades contratuais e legais;

d - Designar representantes com atribuições de Gestor e Fiscal deste contrato, nos termos da norma vigente, especialmente para acompanhar e fiscalizar a sua execução, respectivamente, permitida a contratação de terceiros para assistência e subsídio de informações pertinentes a essas atribuições.

CLÁUSULA NONA - DAS OBRIGAÇÕES DO CONTRATADO:

a - Executar devidamente a obra descrita na Cláusula correspondente do presente contrato, dentro dos melhores parâmetros de qualidade estabelecidos para o ramo de atividade relacionada ao objeto contratual, com observância aos prazos estipulados;

b - Responsabilizar-se por todos os ônus e obrigações concernentes à legislação fiscal, civil, tributária e trabalhista, bem como por todas as despesas e compromissos assumidos, a qualquer título, perante seus fornecedores ou terceiros em razão da execução do objeto contratado;

c - Manter preposto capacitado e idôneo, aceito pelo Contratante, quando da execução do contrato, que o represente integralmente em todos os seus atos;

d - Permitir e facilitar a fiscalização do Contratante devendo prestar os informes e esclarecimentos solicitados;

e - Será responsável pelos danos causados diretamente ao Contratante ou a terceiros, decorrentes de sua culpa ou dolo na execução do contrato, não excluindo ou reduzindo essa responsabilidade a fiscalização ou o acompanhamento pelo órgão interessado;

f - Não ceder, transferir ou subcontratar, no todo ou em parte, o objeto deste instrumento, sem o conhecimento e a devida autorização expressa do Contratante;

g - Manter, durante a vigência do contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas no respectivo processo licitatório, apresentando ao Contratante os documentos necessários, sempre que solicitado.

CLÁUSULA DÉCIMA - DA GARANTIA PARA EXECUÇÃO DO CONTRATO:

A licitante vencedora deverá prestar garantia contratual assim que for convocada para assinar o contrato no valor correspondente a 5% (cinco por cento) do valor total do contrato, podendo optar por uma das modalidades: a) Caução em dinheiro ou em títulos da dívida pública, devendo estes ter sido emitido sob a forma escritural, mediante registro em sistema centralizado de liquidação e de custódia autorizado pelo Banco Central do Brasil e avaliados pelos seus valores econômicos, conforme definido pelo Ministério da Fazenda; b) Seguro- garantia; c) Fiança bancária. A garantia prestada pela licitante contrata para execução do contrato, só será restituída em 30 (trinta) dias pela Prefeitura, após a assinatura do termo de recebimento definitivo dos serviços. No caso de rescisão do contrato por culpa da licitante vencedora não será devolvida a garantia, responsabilizando-se a licitante por perdas e danos causados ao ORC, além de sujeitar-se a outras penalidades previstas na lei.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA - DA ALTERAÇÃO E RESCISÃO:

Este contrato poderá ser alterado com a devida justificativa, unilateralmente pelo Contratante ou por acordo entre as partes, nos casos previstos no Art. 65 e será rescindido, de pleno direito, conforme o disposto nos Arts. 77, 78 e 79, todos da Lei 8.666/93.

O Contratado fica obrigado a aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões que se fizerem nos serviços, até o respectivo limite fixado no Art. 65, § 1º da Lei 8.666/93. Nenhum acréscimo ou supressão poderá exceder o limite estabelecido, salvo as supressões resultantes de acordo celebrado entre os contratantes.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA - DO RECEBIMENTO:

Executado o presente contrato e observadas as condições de adimplemento das obrigações pactuadas, os procedimentos e prazos para receber o seu objeto pelo Contratante obedecerão, conforme o caso, às disposições dos Arts. 73 a 76, da Lei 8.666/93.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA - DAS PENALIDADES:

A recusa injusta em deixar de cumprir as obrigações assumidas e preceitos legais, sujeitará o Contratado, garantida a prévia defesa, às seguintes penalidades previstas nos Arts. 86 e 87 da Lei 8.666/93: a - advertência; b - multa de mora de 0,5% (zero vírgula cinco por cento) aplicada sobre o valor do contrato por dia de atraso na entrega, no início ou na execução do objeto ora contratado; c - multa de 10% (dez por cento) sobre o valor contratado pela inexecução total ou parcial do contrato; d - suspensão temporária de participar em licitação e impedimento de contratar com a Administração, por prazo de até 02 (dois) anos; e - declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com a Administração Pública enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição ou até que seja promovida sua reabilitação perante a própria autoridade que aplicou a penalidade; f - simultaneamente, qualquer das penalidades cabíveis fundamentadas na Lei 8.666/93.

CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA - DA COMPENSAÇÃO FINANCEIRA:

Nos casos de eventuais atrasos de pagamento nos termos deste instrumento, e desde que o Contratado não tenha concorrido de alguma forma para o atraso, será admitida a compensação financeira, devida desde a data limite fixada para o pagamento até a data correspondente ao efetivo pagamento da parcela. Os encargos moratórios devidos em razão do atraso no pagamento serão calculados com utilização da seguinte fórmula: $EM = N \times VP \times I$, onde: EM = encargos moratórios; N = número de dias entre a data prevista para o pagamento e a do efetivo pagamento; VP = valor da parcela a ser paga; e I = índice de compensação financeira, assim apurado: $I = (TX \div 100) \div 365$, sendo TX = percentual do IPCA-IBGE acumulado nos últimos doze meses ou, na sua falta, um novo índice adotado pelo Governo Federal que o substitua. Na hipótese do referido índice estabelecido para a compensação financeira venha a ser extinto ou de qualquer forma não possa mais ser utilizado, será adotado, em substituição, o que vier a ser determinado pela legislação então em vigor.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA - DO FORO:

Para dirimir as questões decorrentes deste contrato, as partes elegem o Foro da Comarca de Guarabira/PB.

E, por estarem de pleno acordo, foi lavrado o presente contrato em 02 (duas) vias, o qual vai assinado pelas partes e por duas testemunhas.

Pilões - PB, ... de de

TESTEMUNHAS

PELO CONTRATANTE

PELO CONTRATADO